

---

# 政府采购竞争性磋商文件

(工程类)  
(不见面开标)

项目名称：金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目

项目编号：AHYZ-CG-2025024

采 购 人：金寨县铁冲乡人民政府

采购代理机构：安徽永正工程管理咨询有限公司

采购时间：2025年03月

---

## 目 录

竞争性磋商公告.....	3
一、供应商须知.....	7
（一）须知前附表 .....	7
（二）供应商资格 .....	13
（三）供应商必须提交的响应文件内容 .....	13
（四）响应文件的提交 .....	13
（五）磋商程序 .....	14
（六）评审及异常情况处理 .....	14
（七）报价响应及答疑 .....	15
（八）合同的签订 .....	18
（九）澄清及变更 .....	20
（十）验收 .....	20
（十一）质疑 .....	20
二、采购合同 .....	23
三、采购需求 .....	94
四、评分标准 .....	97
五、响应文件格式.....	103
响应文件资料清单.....	104
附件一 报价单 .....	106
附件二 供应商基本信息 .....	108
附件三 磋商授权书 .....	107
附件四 磋商响应函 .....	108
附件五 无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函 .....	109
附件六 响应情况表 .....	110
附件七 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函 .....	112
附件八 联合体协议 .....	113
附件九 磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料 .....	114
六、不见面开标相关规定.....	116

# 金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目竞争性磋商公告

项目概况：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目（AHYZ-CG-2025024）的潜在供应商应在六安市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.luan.gov.cn>）获取采购文件，并于 2025 年 03 月 20 日 10 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：AHYZ-CG-2025024
- 2、项目名称：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目
- 3、项目类型：工程类
- 4、采购方式：竞争性磋商
- 5、预算金额：141.00 万元
- 6、最高限价：141.00 万元

7、采购需求：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目，该项目位于高畈、铁冲、张店等村，项目主要建设内容为：维修（新建）塘 4 口，堰坝 7 座，建设护岸 194 米，水渠 1000 米，防洪河堤抬高 253 米、均高 0.6 米、宽 2.4 米，平板桥 1 座，沉砂池 5 座，埋设涵管 160 米等，具体内容详见本工程设计施工图纸、采购文件及工程量清单。

8、合同履行期限：自签订合同之日起 50 日历天完工。

9、是否接受联合体：本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业，同时落实监狱企业、残疾人福利性单位。

3、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须具有水利水电施工总承包三级（含）以上资质，同时具有有效的安全生产许可证。

---

(2) 项目经理具备水利水电工程专业二级(含)以上建造师注册证书(不含临时证书)并同时持有水行政主管部门颁发的 B 类安全生产考核合格证书。

### 三、获取采购文件

1、时间：2025 年 03 月 10 日至 2025 年 03 月 20 日(北京时间)

2、地点：六安市公共资源交易电子服务系统

(<http://ggzy.luan.gov.cn>)

3、获取方式：①本项目采购文件(答疑澄清等相关文件资料)从六安市公共资源交易电子服务系统下载；②供应商办理 CA 联系电话 400-880-4959、025-66085508；③供应商在下载采购文件(答疑澄清等相关文件资料)过程中若遇到问题，电话：400-998-0000。

4、售价：零元

### 四、响应文件提交

1、截止时间：2025 年 03 月 20 日 10 点 30 分(北京时间)

2、提交方式：电子响应文件应在提交截止时间前通过六安公共资源交易中心电子交易系统上传，不再接收纸质标书。

3、安徽省公共资源交易市场主体库联系电话：010-86483801 转 5-2；

六安市公共资源交易平台电子交易系统联系电话：  
400-998-0000；

六安市公共资源交易平台电子交易系统 CA 证书办理机构：安徽 CA(安徽省电子认证管理中心有限责任公司)联系电话：  
400-880-4959；CFCA(江苏翔晟信息技术股份有限公司)联系电话：  
025-66085508，请参见中心网站“操作手册下载”。

### 五、响应文件开启

1、时间：2025 年 03 月 20 日 10 点 30 分(北京时间)

2、地点：金寨经济开发区金梧桐创业园综合楼 15 楼金寨县公共资源交易中心第一开标室(不见面开标大厅)

### 六、公告期限

---

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他事宜

(1) 本项目为专门面向中小企业采购项目。

按照财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企业发展管理办法》，本项目为专门面向中小企业采购项目。响应文件中须提供《中小企业声明函》，企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

(2) 本项目采购标的所属行业：建筑业。

(3) 本项目采用不见面开标（远程解密）方式，开标时供应商无需到开标现场进行解密，开标采取远程解密方式解密响应文件，供应商远程解密可选择以下两种方式：

①方式一：供应商在开标时间前使用CA数字证书登录六安市“不见面开标系统”，网址为：<http://183.162.78.64:9016/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>，等待开标并按系统提示进行相应的供应商解密等事项，无需到开标现场。采用本方式可以观看开标现场音视频直播并进行互动交流。具体操作方法见六安市公共资源交易中心网站“服务指引—交易微课堂”栏目中“六安市公共资源交易不见面开标系统操作手册（投标人）”；但在本项目在线签到不作为必须程序要求，供应商可以不签到。

②方式二：可继续在电子交易系统>开标解密>远程解密中进行解密操作，采用此方式仅能实现解密功能，无法观看音视频直播并进行互动交流。

两种方式的解密时间要求为：解密程序开始后每个供应商均应在解密指令发出后30分钟内完成解密，否则响应文件将被拒绝。

(4) 参加本项目的供应商应提前准备好电脑、耳麦等相关设备，确保开标顺利进行，如因设备造成的问题由供应商自行负责。具体操作流程及相关规定以《六安市公共资源交易不见面开标操作规定（试行）》和“六安市公共资源交易中心不见面开标系统-操作手册（投

---

标人)”为准。但在本项目在线签到不作为必须程序要求，供应商可以不签到。

(5) 响应保证金：本项目无需提供。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1、采购人信息

名 称：金寨县铁冲乡人民政府

地 址：安徽省六安市金寨县铁冲乡前营村

联系方式：0564-2703908

### 2、采购代理机构信息

名 称：安徽永正工程管理咨询有限公司

地 址：安徽省六安市金寨经济开发区（现代产业园区）万汇广场4号楼8层

联系方式：0564-2716169

### 3、项目联系方式

项目联系人：冯工

电 话：0564-2716169

2025年03月10日

## 一、供应商须知

### （一）须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	金寨县铁冲乡人民政府
2	采购代理机构	名称：安徽永正工程管理咨询有限公司 地址：安徽省六安市金寨经济开发区（现代产业园区）万汇广场 4 号楼 8 层
3	磋商有效期	响应文件提交截止日后 30 天
4	项目类型	工程类
5	项目名称	金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目
6	项目编号	AHYZ-CG-2025024
7	付款方式	<p>(1)对供应商为大型企业的项目或者以人工投入为主且实行按月定期结算支付款项的项目，采购人确定预付款为合同金额的 <u>0</u>（0-70%）；</p> <p>(2)中小企业合同，采购人确定预付款为合同金额的 <u>40%</u>（40%-70%）；</p> <p>(3)分年度安排预算的项目，采购人确定每年预付款为当年合同金额的 <u>0</u>（40%-70%）。</p> <p><b>预付款支付方式：</b>自发放成交通知书之日起，七个工作日内签订政府采购合同。采购人可根据项目特点、供应商诚信等因素，要求供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。在合同、担保措施生效以及具备实施条件后 5 个工作日内支付预付款。</p> <p><b>剩余款支付方式：</b>符合支付条件的款项，在收到发票后 7 个工作日内支付资金。</p> <p>（供应商提交的响应文件中如有关于付款条件的表述与磋商文件规定不符，将被视为实质性不响应，将导致响应无效）</p>
8	工期	自签订合同之日起 50 日历天完工
9	代理服务费	<p>1、支付方：<input type="checkbox"/>采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标（成交）供应商</p> <p>2、收费标准：按下列标准收取：代理服务费的收取采用差额定率累</p>

		<p>进计费方式，具体收费标准为下表：</p> <table><tr><th>中标（成交）金额（万元）</th><th>货物类项目</th><th>服务类项目</th><th>工程类项目</th></tr><tr><td>100 以下</td><td>1.5%</td><td>1.5%</td><td>1.0%</td></tr><tr><td>100-500</td><td>1.1%</td><td>0.8%</td><td>0.7%</td></tr><tr><td>500-1000</td><td>0.8%</td><td>0.45%</td><td>0.55%</td></tr><tr><td>1000-5000</td><td>0.5%</td><td>0.25%</td><td>0.35%</td></tr><tr><td>5000-10000</td><td>0.25%</td><td>0.1%</td><td>0.2%</td></tr><tr><td>10000-100000</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td></tr><tr><td>100000 以上</td><td>0.01%</td><td>0.01%</td><td>0.01%</td></tr></table> <p>注：代理服务费按差额定率累进法计算。</p> <p>例如：某服务类项目代理业务中标金额为 6000 万元，计算代理服务费如下：100 万元×1.5%=1.5 万元</p> <p>（500—100）万元×0.8%=3.2 万元</p> <p>（1000—500）万元×0.45%=2.25 万元</p> <p>（5000—1000）万元×0.25%=10 万元</p> <p>（6000—5000）万元×0.1%=1 万元</p> <p>合计收费=1.5+3.2+2.25+10+1=17.95(万元)</p> <p><b>3、收取方式：</b>银行转账。</p> <p><b>4、代理服务费缴纳账户：</b></p> <p>户名：安徽永正工程管理咨询有限公司</p> <p>开户行：安徽金寨农村商业银行股份有限公司</p> <p>账号：2001 0217 3556 6660 0000 017</p> <p>代理服务费详见中标（成交）结果公告；代理服务费须从中标（成交）供应商账户转出，并备注项目名称。</p>	中标（成交）金额（万元）	货物类项目	服务类项目	工程类项目	100 以下	1.5%	1.5%	1.0%	100-500	1.1%	0.8%	0.7%	500-1000	0.8%	0.45%	0.55%	1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%	5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%	10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%	100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%
中标（成交）金额（万元）	货物类项目	服务类项目	工程类项目																															
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%																															
100-500	1.1%	0.8%	0.7%																															
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%																															
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%																															
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%																															
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%																															
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%																															
10	履约保证金	<p>1、成交供应商在签订合同时应向采购人提交合同总价 <u>2</u> %的履约保证金（最高缴纳比例不得超过合同金额的 2.5%）。</p> <p>2、成交供应商可以通过转账、网银支付、汇票、支票、保证保险、担保保函、银行履约保函等方式提交履约保证金。</p> <p>3、项目验收结束后应及时退还履约保证金。</p>																																
11	勘察及对接	<p>请各供应商联系采购单位自行勘察，采购人免费提供项目实施过程中各项对接协调服务。</p>																																



12	提问与回复	<p>1、供应商若对采购文件有关内容存在理解障碍，或认为采购文件表述有模糊不清之处，可通过电子交易系统向采购人（采购代理机构）在线提出，采购人（采购代理机构）收到供应商提问后将及时通过系统在线回复。该渠道仅接受关于项目的一般性疑问（非质疑），供应商提问时应当隐藏自身信息，直接提出针对项目的相关疑问即可。</p> <p><b>2、疑问提出与回复获取具体步骤：</b>登录“六安市公共资源电子交易系统-投标人”，点击菜单栏“业务管理”，然后点击左侧的“政府采购项目”中的“提问”编辑提交疑问内容（可上传附件）。提交成功后相关疑问即传至采购人（采购代理机构），请供应商及时通过“答疑文件下载”查看回复内容。</p>
13	质疑与答疑	<p>1、供应商若对采购文件有关内容存在质疑，可在法定质疑时限内通过以下方式提出：方式一，以书面形式在工作时间向采购人、采购代理机构提出质疑；方式二，通过电子交易系统向采购人、采购代理机构在线提出。质疑文件须按《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）规定的要求制作（《质疑函》范本可通过“六安市公共资源交易中心（<a href="http://ggzy.luan.gov.cn">http://ggzy.luan.gov.cn</a>）”-“政策法规”栏目下载），质疑文件不可匿名，须以附件形式加盖质疑人电子签章后上传提交。</p> <p><b>2、在线质疑提出与答疑获取具体步骤：</b>登录“六安市公共资源电子交易系统-投标人”，点击菜单栏“业务管理”，然后点击左侧的“政府采购项目”中的“质疑”上传质疑文件。提交成功后质疑文件即传至采购人（采购代理机构），采购人（采购代理机构）将通过电子交易系统于收到质疑文件后七个工作日内在线答复，请质疑人及时通过“答疑文件下载”查收答疑文件。</p> <p>3、请各潜在供应商在响应截止时间前，务必登录“六安市公共资源电子交易中心（<a href="http://ggzy.luan.gov.cn">http://ggzy.luan.gov.cn</a>）”-“政府采购”-“采购公告变更”栏目，查看是否发布有关项目更正公告。更正公告为采购文件的有效组成部分，一经发布即为视同已通知所有潜在供应商，若因未及时关注而造成的一切后果，由供应商自行承担。</p>
14	响应文件份数及要求	加密电子版响应文件壹份(通过六安市公共资源交易平台投标人系统上传)
15	递交响应文	加密电子版响应文件必须在响应截止时间前网上递交

	件注意事项	
16	解密要求	<p>1、对加密电子版响应文件进行两次解密，开标时由供应商用 CA 锁先行解密，然后由采购人或其代理机构对响应文件进行解密。</p> <p>2、解密程序开始后每个供应商均应在解密指令发出后 30 分钟内完成解密。</p> <p>3、本项目支持供应商远程解密响应文件，供应商远程解密可选择以下两种方式：</p> <p>①方式一：供应商在开标时间前使用 CA 数字证书登录六安市“不见面开标系统”，网址为：  <a href="http://183.162.78.64:9016/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login">http://183.162.78.64:9016/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login</a>，等待开标并按系统提示进行相应的供应商解密等事项，无需到开标现场。采用本方式可以观看开标现场音视频直播并进行互动交流。具体操作方法见六安市公共资源交易中心网站“服务指引—交易微课堂”栏目中“六安市公共资源交易不见面开标系统操作手册（响应人）”；</p> <p>②方式二：可继续在电子交易系统&gt;开标解密&gt;远程解密中进行解密操作，采用此方式仅能实现解密功能，无法观看音视频直播并进行互动交流。</p>
17	备注	<p>特别提醒：供应商参与政府采购，应当诚信守法、公平竞争。如有以提供虚假材料（包括但不限于虚假技术参数响应、虚假业绩、虚假证书、虚假检测报告等）、串通响应、隐瞒失信信息等谋取成交的行为，一经发现，将报监管部门严肃查处。</p>
18	网上采购相关说明	<p>1、请各市场主体（非自然人）办理 CA 数字证书后，使用 CA 数字证书登录安徽省市场主体库（地址：  <a href="https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu">https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu</a>），填报企业基本信息及相关资料，供应商自行更新、自行维护本单位信息。以上所有信息的真实性、准确性和完整性由供应商负责。</p> <p>2、安徽省公共资源交易市场主体信息库咨询电话：010-86483801；六安市公共资源电子交易系统技术支持咨询电话：400-998-0000；数字证书和电子签章（CA）办理咨询电话：安徽（CA）400-880-4959；CFCA（江苏.翔晟）025-66085508。</p>

19	关于联合体响应的相关约定	<p>联合体响应的须提供联合体协议（格式见附件）、联合体各方均须提供营业执照、税务登记证（提供“三证合一”后的营业执照，税务登记证不再提供），其余证明材料响应供应商根据联合体协议分工情况及采购文件要求提供。联合体各方提供的本单位证明材料需各自盖章，其他如采购文件无特殊要求的，盖主体方公章（或电子签章）即可。</p>
20	对中小型企业产品的价格扣除	<p>专门面向中小企业采购的采购项目不享受价格扣除优惠。</p> <p>依据财政部 工业和信息化部《关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）和《安徽省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境的通知》（皖财购〔2022〕556号）规定，对小微企业报价给予10%-20%（本项目采购人确定的比例为 <u>  </u> %）的扣除，用扣除后的价格参加评审；工程项目为3%-5%（本项目采购人确定的比例为 <u>  </u> %）的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>参加本次采购活动的小微企业应当在响应文件中提供有效的《中小企业声明函》，并对其真实性负责。企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。</p> <p>接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%-6%（本项目采购人确定的比例为 <u>  </u> %）的扣除，用扣除后的价格参加评审；工程项目为1%-2%（本项目采购人确定的比例为 <u>  </u> %）的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。</p> <p>《政府采购促进中小企业发展管理办法》第四条规定“…在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业”。</p> <p>根据财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题</p>

		<p>的通知》(财库〔2014〕68号),监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象,且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局,各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局,各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所,以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时,提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件,不再提供《中小企业声明函》。</p> <p>根据财政部 民政部《中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号),残疾人企业视同为小型、微型企业,符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时,提供141号文规定的《残疾人福利性单位声明函》,不再提供《中小企业声明函》。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。</p> <p>供应商提供的声明函等证明材料如有虚假,成交无效,视情节给予参加政府采购资格限制等处罚。</p>
21	成交通知书发出的形式	<p><input type="checkbox"/>纸质 <input checked="" type="checkbox"/> 数据电文</p> <p>特别提醒:采购人确定成交人后,通过电子交易系统向成交人发出成交通知书,成交通知书发出即视为送达。响应人应主动登录电子交易系统查询,采购人和采购代理机构不承担响应人未及时关注相关信息引发的相关责任。</p>
22	相关政策要求	<p>根据《安徽省财政厅中国人民银行合肥中心支行关于推进政府采购线上合同信用融资工作的通知》皖财购[2022]1053号文件规定,次采购落实政府采购线上合同信用融资相关政策。</p> <p><b>“政采贷”</b>融资指引:有融资需求的中标(成交)人在取得政府采购中标(成交)通知书后,可访问安徽省政府采购网“政采贷”栏目,查看和联系第三方平台或者金融机构,商洽融资事项,确定融资意向。中标(成交)人签署政府采购中标(成交)合同后,登录“徽采云金融服务模块,选择意向产品进行申请,并填写相关信息,“徽采云”金融服务模块将中标(成交)人融资申请信息推送第三方平台、意向金融机构。</p> <p>根据《安徽省财政厅关于推广使用政府采购电子保函业务的通知》皖</p>

		<p>财购函〔2023〕257号，本次采购落实政府采购电子保函业务相关政策。</p> <p><b>电子保函指引:</b>中标（成交）人可访问安徽省政府采购网“融资/保函”栏目，申请办理电子保函（包括:履约保函、预付款保函）。</p> <p>3、根据《安徽省财政厅关于贯彻落实政府绿色采购有关政策的通知》(皖财购〔2023〕853号)规定，本次采购落实政府绿色采购相关政策。</p>
--	--	--

## （二）供应商资格

见本项目采购公告

## （三）供应商必须提交的响应文件内容

- 1、报价单；
- 2、供应商基本信息；
- 3、磋商授权书；
- 4、磋商响应函；
- 5、无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函；
- 6、响应情况表；
- 7、中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函；
- 8、联合体协议；
- 9、磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料。

## （四）响应文件的提交

### 1、加密电子版响应文件的提交

供应商应在响应截止时间之前，从网上递交加密电子版响应文件。响应截止时间后不再接受任何有关本项目资料。

### 2、加密电子版响应文件的解密

供应商应在解密程序开始后规定时间内（见前附表规定）完成加密电子版响应文件的解密工作。

---

## （五）磋商程序

- 1、磋商人员是按规定组成的三人或三人以上的磋商小组。
- 2、在掌握了供应商的基本情况后，磋商小组与供应商分别进行磋商。
- 3、磋商是分别单独进行的。供应商不得与其他参与磋商的供应商相互串通；磋商小组也不得将与某一供应商的磋商情况向其他供应商及其关系人透露。
- 4、磋商采用一轮磋商、两轮报价的方式进行。但最终采取多少轮磋商，由磋商小组视情况而定。
- 5、磋商结束后，磋商小组将要求所有符合条件的供应商在规定的时间内进行最后的报价。供应商应在磋商小组发出二轮报价指令后 30 分钟内通过电子交易系统完成报价，具体操作流程见六安市公共资源交易中心网站“服务指引—交易微课堂”栏目中“六安市公共资源交易不见面开标系统操作手册（投标人）”。
- 6、供应商必须在规定的时间内将自己在磋商中作出的澄清、变动以及最终的报价，经供应商电子签章后，以在线方式提交给磋商小组。

## （六）评审及异常情况处理

- 1、磋商小组将遵循公平、公正的原则，对供应商最终提交的确认价进行综合评审，根据得分由高到低顺序推荐不少于 3 名成交候选供应商。
- 2、磋商时出现以下情况之一的，将予以废标：
  - （1）符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质性响应的供应商不足三家的（若采购项目是政府购买服务项目只有 2 家的，竞争性磋商活动可以继续进行的）；
  - （2）供应商的报价均超过了采购预算，经过多轮磋商仍不能降到预算内、且采购人不能支付的；
  - （3）经过磋商，供应商所提供的服务仍无法满足磋商文件实质性要求、影响工作的；
  - （4）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
  - （5）因重大变故，采购任务取消的。

---

3、重新组织磋商，采购单位将通过六安市公共资源交易电子服务系统及安徽省政府采购网进行公告。

### **（七）报价响应及答疑**

#### **1、报价**

1.1 供应商应仔细阅读磋商文件，了解本项目的全部工程内容。供应商的响应报价应是磋商文件所确定的采购范围内全部工程内容的价格体现，但其响应报价不得低于供应商个别成本价。供应商的响应报价，应是在满足磋商文件规定工期、质量要求下，完成本次采购工程范围的全部工作的报价。

供应商应根据当前建筑市场行情，结合工程实际情况及本单位的施工方法、材料来源渠道、施工机械装备、施工管理水平等，对报价费用进行分析、测算，实事求是地确定响应报价。供应商不得以自有机械闲置、自有材料为由等不计成本地进行响应报价。按照《财政部住房和城乡建设部关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》（财库〔2020〕31号）要求，此政府采购工程项目优先采购可循环可利用建材、高强度高耐久建材、绿色部品部件、绿色装饰装修材料、节水节能建材等绿色建材产品。

供应商在领取磋商文件和图纸后应自行认真地按照清单规范做好本项目工程量清单核对工作，在本文件规定的响应疑问递交截止时间前，供应商必须将采购人发出的工程量清单与自己所做的清单进行核对（包括工程量清单的工程量和工作内容等），并将有出入之处一次性提交，若不提出则表示对采购人发出的清单无任何异议，视为工程量清单完全反映施工图（包括清单编制补充资料）的全部工程内容。一旦成交，在工程施工过程中除因采购人原因导致工程量增减，采购人将按《金寨县政府投资项目变更管理暂行规定》组织经济签证外，施工单位应严格按图纸及工程量清单施工，且不能对图纸及清单范围内工程量提出异议或变更。供应商依据施工图等资料对清单工程量提出异议（在隐藏供应商信息的前提下）的，必须附计算书并在网上提出，由采购人复核并在网上向所有供应商答复。不能提供计算书的，采购人对此异议不予受理，以后也不再调整工程量。采购人对供应商在规定的时限内网上书面异议或修正要求，应进行核实。针对某一

---

单项子目，确认工程量单项子目误差在 $\pm 3\%$ （含 $\pm 3\%$ ）以内，采购人不予调整工程量，供应商应将其误差考虑在综合单价内；针对某一单项子目，若供应商提出且单项子目工程量误差在 $\pm 3\%$ （含 $\pm 3\%$ ）以外，或有遗漏项目或单项子目工程量误差超过 $\pm 3\%$ 的，采购人应进行修正并重新公布准确的工程量清单及其控制价（最高限价）。未及时重新公布准确的工程量清单及其控制价（最高限价）的，责任由采购人负责。造成的误差责任由采购人依照规定对造价咨询机构追责。无供应商依据网上发布的施工图等资料对清单工程量提出异议和计算书的，视为工程量清单完全反映施工图的全部工程内容，即使以后提出，也不予调整。

供应商须按磋商确定的图纸和清单全部范围进行施工（清单未描述到的以图纸为准，不增加价款）。供应商所报的综合单价不变，供应商自行考虑上述风险在响应报价中。技术规范要求费用应包括在响应报价中。如果图纸设计发生修正，实际发生工程量与采购人编制的工程量清单有偏差，在采购人核准后成交人以该项综合单价为依据重新核定工程造价并计入工程总造价；若实际发生工程量有增减项的，成交人应按实测算该项的综合单价和工程量，经监理工程师核准后报采购人批准计入工程总造价。

## 1.2 响应报价编制依据

### 1.2.1 磋商文件；

### 1.2.2 施工组织设计及施工方案；

### 1.2.3 质量验收规范等国家、行业、地方有关技术标准、规范；

1.2.4 安徽省水利厅皖水建函〔2018〕258 号文关于发布《安徽省水利水电工程设计概（估）算编制规定》的通知（以下简称“省编制规定”）。

1.2.5 财政部、国家税务总局财税〔2018〕32 号《关于调整增值税税率的通知》（以下简称“两部调整税率”）。

1.2.6 水利部、财政部水规计[2011]277 号文关于印发《中小河流治理工程初步设计指导意见》的通知。

1.2.7 建筑工程部分：建筑工程定额主要采用 2002 年水利部 116 号文颁发的《水利建筑工程概算定额》，2005 年水利部 389 号文颁发的《水利工程概预算补



---

充定额》，2008 年省水利厅 139 号文件颁发的《安徽省水利水电工程预算补充定额》编列、借用安徽省装饰装修工程计价定额（2017）、借用安徽省市政工程计价定额（2017）及补充定额。

1.2.8 本工程涉及的人工、材料、机械台班的市场价格；

1.2.9 施工期间的风险因素。

1.3、供应商的费用项目编制原则

1.3.1 措施项目费用应根据自行确定的施工组织设计（施工方案）填写，如遇清单缺项的项目，供应商应依据清单编制的办法进行补充。

1.3.2 其他项目费用，如总包服务费，供应商应根据采购人提出的工程分包项目，按规定或自主确定费用。

1.3.3 供应商应当按照企业定额或者安徽省建设厅发布的消耗量定额、取费标准、人工预算单价和施工机械台班预算单价以及材料市场价格信息等，根据自身实力、施工经验、现场环境以及磋商文件的要求，由供应商自主报价。

2、本采购工程的施工地点为本须知前附表所述，供应商应自行到施工现场踏勘以充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响响应报价的情况，任何因忽视或误解施工场地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。对于受施工现场场地限制，如需要另外寻找场地 解决临时住宿、材料及设备堆放，由此所产生的费用应包含在响应报价范围内，采购人不再承担该费用。

3、成交人在工程量清单报价书中所报的综合单价一律不予调整。

4、响应文件中的工程量清单报价书相应位置，必须加盖造价专业人员“专用章”。

5、磋商货币：本工程响应报价采用的币种为人民币。

6、磋商文件中没有提及磋商货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物，优先采购节能、环保产品。如涉及政府强制采购节能产品，必须在财政部公布的强制采购产品清单范围内选择适用产品。提交响应的货物必须是合法生产的符合国家有关要求的货物，并满足磋商文件规定的规格、参数、

---

质量、价格、有效期、售后服务等要求。

7、产品的质量必须符合国家有关方面规定的标准和厂方的标准，供货时必须提供完整的技术资料及质量合格证书、中文简体保修卡（单）、说明书和随货有关单证，设备完好，物品配件齐全。提供的产品必须是正规渠道全新的合格品。售后服务必须符合国家有关方面的规定和厂方的规定。

8、供应商应自行对工地现场和周围环境进行勘察，以获取编制响应文件和签署合同所需的资料。勘察现场所发生的费用由供应商自己承担。采购人向供应商提供的有关工地现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。供应商因自身原因未到工地现场实地踏勘的，成交后签订合同时和履约过程中，不得以不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加合同外造价或索赔的要求。

9、供应商如果对磋商文件的其他任何内容有任何疑问，可以网上形式（六安市公共资源电子交易平台）提出（疑问文件以文档形式提供，如 WORD 文档等）。

疑问的提出与答疑获取具体步骤：供应商请登录“六安市公共资源电子交易系统-投标人”，点击菜单栏“业务管理”，然后点击左侧的“政府采购项目”中的“网上提问”上传疑问文件。请供应商及时通过“答疑文件下载”及网站答疑公告栏目查看答疑文件。

10、供应商应确保其所提供的响应资料的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任由其自行承担。

## **（八）合同的签订**

1、采购人应尽量缩短采购合同签订时间，不得晚于成交（成交）通知书发放之日起 7 个工作日。无正当理由不得拒绝或者拖延签订合同，因供应商自身原因导致无法及时签订的除外。采购文件、成交供应商的响应文件及澄清文件等，均作为合同的附件。

2、成交供应商因不可抗力或者自身原因不能在规定的时间内与采购人签订采购合同，采购人可以与排在成交供应商后第一位的候选供应商签订采购合同，以此类推或重新组织采购。

---

3、因政策变化等原因不能签订合同，造成企业合法利益受损的情形，采购人可以与供应商充分协商，给予合理补偿。

4、在签订合同时，供应商书面明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述（即付款方式）规定。

5、采购文件和合同中没有约定预付款的，经供应商申请，采购人可以支付预付款。

6、采购人可根据项目特点、供应商诚信等因素，要求供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。

7、政府采购预付款应在合同、担保措施生效以及具备实施条件后 5 个工作日内支付。

8、延迟支付中小企业款项的，供应商可要求采购人按照合同约定支付逾期利息，合同没有约定的，按照同期人民银行 LPR 支付逾期利息。

9、成交供应商无正当理由不与采购人订立合同的处罚依据：

（1）《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：……

（二）成交或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；……

（2）《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：……

（3）《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第 74 号）

第五十四条 成交供应商有下列情形之一的，责令限期整改，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：……

（二）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；……

---

### （九）澄清及变更

磋商文件如有澄清及变更，将以网上公告形式发布，请供应商及时关注。

### （十）验收与支付

1、采购人应当在项目完成且收到供应商验收申请后 5 个工作日内组织开展履约验收。

2、采购人验收时，应成立三人以上验收小组，明确责任，严格依照采购文件、成交通知书、政府采购合同及相关验收规范进行核对、验收，形成验收结论，并出具书面验收报告。

3、涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门或相关专家参与验收。

4、对于符合支付条件的项目，应在收到发票后 7 个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户，不得以进行审计作为支付供应商款项的条件。采购人不得以机构变动、人员更替、政策调整、履行内部付款流程等为由延迟付款。

### （十一）质疑

1、质疑人认为磋商结果使自己的权益受到损害的，可以向采购人及采购代理机构提出质疑。质疑实行实名制，应当有具体的事项及根据，不得进行虚假、恶意质疑，扰乱公共资源交易活动的正常工作秩序。

2、质疑应在规定时限内提出：

对政府采购成交结果的质疑，应在成交结果公布之日起七个工作日内提出。

3、质疑材料应当包括以下内容：

3.1 质疑人的名称、地址、有效联系方式；

3.2 项目名称、项目编号、包别号（如有）；

3.3 被质疑人名称；

3.4 具体的质疑事项、基本事实及必要的证明材料；

3.5 明确的请求及主张；

3.6 提起质疑的日期。

---

质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或其委托代理人（需有委托授权书）签字并加盖公章。

质疑人需要修改、补充质疑材料的，应当在质疑期内提交修改或补充材料。

4、有下列情形之一的，不予受理：

4.1 提起质疑的主体不是参与该政府采购项目活动的供应商；

4.2 提起质疑的时间超过规定时限的；

4.3 质疑材料不完整的；

4.4 质疑事项含有主观猜测等内容且未提供有效线索、难以查证的；

4.5 对其他响应供应商的响应文件详细内容质疑，无法提供合法来源渠道的；

4.6 质疑事项已进入投诉处理、行政复议或行政诉讼程序的。

5、经审查符合质疑条件的，自收到质疑之日起即为受理。采购人及采购代理机构将在质疑受理后 7 个工作日内作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑人，答复的内容不得涉及商业秘密。

6、质疑人在答复期满前撤回质疑的，应由法定代表人或授权代表人签字确认，即终止质疑处理程序。质疑人不得以同一理由再次提出质疑。

质疑人对质疑答复不满意或采购人及采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在规定期限内向当地财政监管部门（金寨县财政局政府采购管理股，地址：金寨县莲花山路，联系人：宋股长，联系电话：0564-7359058）提起投诉。

质疑人应在答复期满后十五个工作日内提起投诉。

7、投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

（一）捏造事实；

（二）提供虚假材料；

（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

---

---

## 二、合同条款

### 六安市政府采购合同参考范本 (水利水电工程类)

项目名称：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目

项目编号：AHYZ-CG-2025024

甲方（采购人）：金寨县铁冲乡人民政府

乙方（成交供应商）：

签订地：金寨县铁冲乡人民政府

签订日期：2025 年 月 日

金寨县铁冲乡人民政府（以下简称：甲方）通过 委托第三方安徽永正工程管理咨询有限公司 组织的 竞争性磋商 方式采购活动，经 评审小组 评定，（成交供应商名称）（以下简称：乙方）为本项目成交供应商，现按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，参照水利部《水利水电工程标准施工招标文件》（2009年版）合同条款，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方和乙方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

## 第一节 合同协议书

金寨县铁冲乡人民政府（采购人名称，以下简称“采购人”）为实施 金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目（项目名称），已接受\_\_\_\_\_（成交供应商名称，以下简称“成交供应商”）对金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目（项目名称）金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目（标段名称）的响应，并确定其为成交人。采购人和成交供应商共同达成如下协议。

### 1. 工程概况

（1）工程名称：金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目。

（2）工程地点：金寨县铁冲乡。

（3）工程规模：金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目，该项目位于高畈、铁冲、张店等村，项目主要建设内容为：维修（新建）塘4口，堰坝7座，建设护岸194米，水渠1000米，防洪河堤抬高253米、均高 0.6米、宽2.4 米，平板桥1座，沉砂池5座，埋设涵管160米等，具体内容详见本工程设计施工图纸、采购文件及工程量清单；

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- （1）本合同协议书及其补充合同、变更协议；
- （2）成交通知书；
- （3）响应文件（含澄清或者说明文件）；
- （4）采购文件（含澄清或者修改文件）；
- （5）专用合同条款；



- 
- (6) 通用合同条款；
  - (7) 技术标准和要求（合同技术条款）；
  - (8) 图纸；
  - (9) 已标价工程量清单；
  - (10) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

### 3. 工程承包范围及合同工程量

(1) 工程承包范围（包括永久工程、临时工程名称；其中渠系或堤防工程，必须标注起止里程桩号）金寨县铁冲乡2025年农产品生产能力提升项目，该项目位于高畈、铁冲、张店等村，项目主要建设内容为：维修（新建）塘4口，堰坝7座，建设护岸194米，水渠1000米，防洪河堤抬高253米、均高 0.6米、宽2.4 米，平板桥1座，沉砂池5座，埋设涵管160米等，具体内容详见本工程设计施工图纸、采购文件及工程量清单；。

(2) 主要合同工程量（以采购文件为准）：具体内容详见本工程设计施工图纸及工程量清单。

### 4. 合同价款

(1) 合同价款承包方式：\_\_\_\_\_。

(2) 合同总价：人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_元）、响应报价系数（Y）\_\_\_\_\_%（保留两位小数），其中：施工安全措施费\_\_\_\_\_万元；技术措施费\_\_\_\_\_万元，暂列金额\_\_\_\_\_万元，暂估价\_\_\_\_\_万元。

5. 成交供应商项目经理：\_\_\_\_\_，技术负责人：\_\_\_\_\_。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 成交供应商承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 付款方式：(1)对供应商为大型企业的项目或者以人工投入为主且实行按月定期结算支付款项的项目，采购人确定预付款为合同金额的 /（0-70%）；(2)中小企业合同，采购人确定预付款为合同金额的 40%（40%-70%）；(3)分年度安排预算的项目，采购人确定每年预付款为当年合同金额的 /（40%-70%）。预付款支付方式：采购人可根据项目特点、供应商诚信等因素，要求供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。政府采购预付款在合同、担保措施生效以及具备实施条件后5个工作日内支付。剩余款支付方式：符合支付条件的款项，在收到发票后7个工作日内支付资金。

9. 履约担保：采购文件要求乙方提交履约保证金的，乙方应按供应商须知前附表的约定提交不超过合同价 2.5%的履约保证金，本合同履约保证金收取比例为 2 %，收取履约保证金金额\_\_\_\_\_；如果乙方不履行合同，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。履约保证金在全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后及时退还。

10. 合同工期及进度

(1) 计划工期为 50 天，开工日期\_\_\_\_\_，完工日期\_\_\_\_\_。

(2) 为满足本工程总工期的要求，成交供应商承诺采取一切有效措施，使本合同以下关键项目进度满足控制性工期要求。

关键项目控制性工期表

序号	关键项目名称	最迟完工日期	备注

11. 采购人提供的材料和设备包括：\_\_\_\_\_。

12. 变更的范围和内容

在履行合同中发生以下情形，按规定进行变更：

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由采购人或其他人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作；

(6) 减少合同中项目的工程量的结算单价不变。政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。增加合同中项目的工程量超过合同工程总量的10%时，增加的10%（含）以内部分工程量的单价仍按响应价确定，超出10%部分的工程量按以下方式确定单价：按现行水利工程造

---

管理规定进行组价，将组价乘以响应报价系数，作为结算单价；具体组价方法为：参考水利部颁布的现行有关预算定额和安徽省相应补充定额，上述定额不含的，参照其它行业现行预算定额；人工、材料、机械台班价格采用响应价格水平；有关费率及工程单价编制按水利部和安徽省有关现行规定执行。

### 13. 价格调整

（1）物价波动引起的价格调整方式：因发包方原因造成本项目合同工期延误的，在延误期内砂、石子、商品混凝土价格若发生变动，价差在5%以内（含5%）的，由施工单位承担。

（2）政策性调整引起的价格调整方式：超过5%以上部分的价差（参照安徽省住房城乡建设厅《关于加强建筑工程材料价格风险控制的指导意见》（建市函〔2021〕507号））《关于持续推进建筑业发展的十二条意见》建市〔2021〕23号，由建设单位承担。

### 14. 缺陷责任

本工程缺陷责任期两年。

### 15. 违约责任

15.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供服务价格的0.1%计算，最高限额为本合同总价的5%；迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

15.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的0.1%计算，最高限额为本合同总价的5%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

15.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

15.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前

述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

15.5 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

15.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响成交结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

## 16. 争议解决

合同当事人友好协商解决不成，不愿提请争议评审或不接受争议评审组的意见的，约定的合同争议解决方式为第（2）种。

（1）将争议提交仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

17. 本协议书一式四份，合同双方各执二份。

18. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

19. 本合同自双方法定代表人或委托代理人签名并加盖单位公章后生效。

采 购 人：金寨县铁冲乡人民政府（盖单位章） 成交供应商：（盖单位章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

（或委托代理人）：

（或委托代理人）：

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

开户银行：

帐 号：

电 话：

邮政编码：

电子邮箱：

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

---

## 第二节 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书及其补充合同、变更协议、成交通知书、响应文件、采购文件、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 成交通知书：指采购人通知供应商成交的函件。

1.1.1.4 响应文件：响应文件含澄清或者说明文件。

1.1.1.5 采购文件：采购文件含澄清或者修改文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求（合同技术条款）的文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指列入合同的采购图纸、投标图纸和采购人按合同约定向成交供应商提供的施工图纸和其他图纸（包括配套说明和有关资料）。列入合同的采购图纸已成为合同文件的一部分，具有合同效力，主要用于在履行合同中作为衡量变更的依据，但不能直接用于施工。经采购人确认进入合同的投标图纸亦成为合同文件的一部分，用于在履行合同中检验成交供应商是否按其响应时承诺的条件进行施工的依据，亦不能直接用于施工。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由成交供应商按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指采购人和（或）成交供应商。

1.1.2.2 采购人：指专用合同条款中指明并与成交供应商在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 成交供应商：指专用合同条款中指明并与采购人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.4 成交供应商项目经理：指成交供应商派驻施工场地的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指专用合同条款中指明的，从成交供应商处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人：指在专用合同条款中指明的，受采购人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

---

1.1.2.7 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给采购人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施：指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 成交供应商设备：指成交供应商自带的施工设备。

1.1.3.9 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地：指采购人为建设本合同工程永久征用的场地。

1.1.3.11 临时占地：指采购人为建设本合同工程临时征用，成交供应商在完工后须按合同要求退还的场地。

### 1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第 11.1 款通知成交供应商开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第 11.1 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指成交供应商在响应函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第 11.3 款、第 11.4 款和第 11.6 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：即合同工程完工日期，指第 1.1.4.3 目约定工期届满时的日期。实际完工日期以合同工程完工证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：即工程质量保修期，指履行第 19.2 款约定的缺陷责任的期限，包括根据第 19.3 款约定所作的延长。具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 基准日期：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额、暂估价的合同总金额。

---

1.1.5.2 合同价格：指成交供应商按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，采购人应付给成交供应商的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 暂估价：指采购人在工程量清单中给定的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备以及专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金（或称保留金）：无。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

## 1.2 语言文字

除专用术语外，合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

## 1.4 合同文件的优先顺序

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- （1）本合同协议书及其补充合同、变更协议；
- （2）成交通知书；
- （3）响应文件（含澄清或者说明文件）；
- （4）采购文件（含澄清或者修改文件）；
- （5）其他相关采购文件；
- （6）已标价工程量清单；
- （7）专用合同条款；
- （8）通用合同条款；
- （9）技术标准和要求；
- （10）图纸；

---

(11) 已标价工程量清单；

(12) 其他合同文件。

## **1.5 合同协议书**

成交供应商按成交通知书及采购文件规定的时间与采购人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，采购人和成交供应商的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

## **1.6 图纸和成交供应商文件**

### **1.6.1 图纸的提供**

采购人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量将施工图纸以及其他图纸（包括配套说明和有关资料）提供给成交供应商。由于采购人未按时提供图纸造成工期延误的，按第 11.3 款的约定办理。

### **1.6.2 成交供应商提供的文件**

成交供应商提供的文件应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量提供给监理人。监理人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限批复成交供应商。

### **1.6.3 图纸的修改**

设计人需要对已发给成交供应商的施工图纸进行修改时，监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内签发施工图纸的修改图给成交供应商。成交供应商应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定编制一份成交供应商实施计划提交监理人批准后执行。

### **1.6.4 图纸的错误**

成交供应商发现采购人提供的图纸存在明显错误或疏忽，应及时通知监理人。

### **1.6.5 图纸和成交供应商文件的保管**

监理人和成交供应商均应在施工场地各保存一套完整的包含第 1.6.1 项、第 1.6.2 项、第 1.6.3 项约定内容的图纸和成交供应商文件。

## **1.7 联络**

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 第 1.7.1 项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。来往函件的送达期限在技术标准和要求（合同技术条款）中约定，送达地点在专用合同条款中约定。

1.7.3 来往函件均应按合同约定的期限及时发出和答复，不得无故扣压和拖延，亦不得拒收。否则，由此造成的后果由责任方负责。



---

## **1.8 转让**

除合同另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

## **1.9 严禁贿赂**

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## **1.10 化石、文物**

1.10.1 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，成交供应商应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人。采购人、监理人和成交供应商应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误由采购人承担。

1.10.2 成交供应商发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## **1.11 专利技术**

1.11.1 成交供应商在使用任何材料、成交供应商设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由成交供应商承担，但由于遵照采购人提供的设计或技术标准和要求引起的除外。

1.11.2 成交供应商在响应文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在响应报价内。

1.11.3 成交供应商的技术秘密和声明需要保密的资料和信息，采购人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人。

1.11.4 合同实施过程中，采购人要求成交供应商采用专利技术的，采购人应办理相应的使用手续，成交供应商应按采购人约定的条件使用，并承担使用专利技术的相关试验工作。所需费用由采购人承担。

## **1.12 图纸和文件的保密**

1.12.1 采购人提供的图纸和文件，未经采购人同意，成交供应商不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

1.12.2 成交供应商提供的文件，未经成交供应商同意，采购人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

---

## 2. 采购人义务

### 2.1 遵守法律

采购人在履行合同过程中应遵守法律，并保证成交供应商免于承担因采购人违反法律而引起的任何责任。

### 2.2 发出开工通知

采购人应委托监理人按第 11.1 款的约定向成交供应商发出开工通知。

### 2.3 提供施工场地

2.3.1 采购人应在合同双方签定合同协议书后的 14 天内，将本合同工程的施工场地范围图提交给成交供应商。采购人提供的施工场地范围图应标明场地范围内永久占地与临时占地的范围和界限，以及指明提供给成交供应商用于施工场地布置的范围和界限及其有关资料。

2.3.2 采购人提供的施工用地范围在专用合同条款中约定。

2.3.3 除专用合同条款另有约定外，采购人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定，向成交供应商提供施工场地内的工程地质图纸和报告，以及地下障碍物图纸等施工场地有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

### 2.4 协助成交供应商办理证件和批件

采购人应协助成交供应商办理法律规定的有关施工证件和批件。

### 2.5 组织设计交底

采购人应根据合同进度计划，组织设计单位向成交供应商进行设计交底。

### 2.6 支付合同价款

采购人应按合同约定向成交供应商及时支付合同价款。

### 2.7 组织竣工验收（组织法人验收）

采购人应按合同约定及时组织法人验收。

### 2.8 其它义务

其它义务在专用合同条款中补充约定。

## 3. 监理人

### 3.1 监理人的职责和权力

---

3.1.1 监理人受采购人的委托,享有合同约定的权力。监理人的权力范围在专用合同条款中明确。当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时,在不免除合同约定的成交供应商责任的情况下,监理人可以指示成交供应商实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作,即使没有采购人的事先批准,成交供应商也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的约定增加相应的费用,并通知成交供应商。

3.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到采购人的批准,但监理人无权免除或变更合同约定的采购人和成交供应商的权利、义务和责任。

3.1.3 合同约定应由成交供应商承担的义务和责任,不因监理人对成交供应商提交文件的审查或批准,对工程、材料和设备的检查和检验,以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

## **3.2 总监理工程师**

采购人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知成交供应商。总监理工程师更换时,应在调离 14 天前通知成交供应商。总监理工程师短期离开施工场地的,应委派代表代行其职责,并通知成交供应商。

## **3.3 监理人员**

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知成交供应商。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意,与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时,应将撤销授权的决定及时通知成交供应商。

3.3.2 监理人员对成交供应商的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的,视为已获批准,但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利。

3.3.3 成交供应商对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的,可向总监理工程师提出书面异议,总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外,总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

## **3.4 监理人的指示**

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向成交供应商发出指示,监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章,并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 成交供应商收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的,应按第 15 条处理。

3.4.3 在紧急情况下,总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示,成

---

交供应商应遵照执行。成交供应商应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，成交供应商只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致成交供应商费用增加和（或）工期延误的，由采购人承担赔偿责任。

### **3.5 商定或确定**

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 24 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总监理工程师的确定执行，按照第 24 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

## **4. 成交供应商**

### **4.1 成交供应商的一般义务**

#### **4.1.1 遵守法律**

成交供应商在履行合同过程中应遵守法律，并保证采购人免于承担因成交供应商违反法律而引起的任何责任。

#### **4.1.2 依法纳税**

成交供应商应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

#### **4.1.3 完成各项承包工作**

成交供应商应按合同约定以及监理人根据第 3.4 款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。除第 5.2 款、第 6.2 款另有约定外，成交供应商应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

#### **4.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责**

成交供应商应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

#### **4.1.5 保证工程施工和人员的安全**

成交供应商应按第 9.2 款约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

#### 4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

成交供应商应按照第 9.4 款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

#### 4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

成交供应商在进行合同约定的各项工作时，不得侵害采购人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。成交供应商占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

#### 4.1.8 为他人提供方便

成交供应商应按监理人的指示为他人在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

#### 4.1.9 工程的维护和照管

除合同另有约定外，合同工程完工证书颁发前，成交供应商应负责照管和维护工程。合同工程完工证书颁发时尚有部分未完工程的，成交供应商还应负责该未完工程的照管和维护工作，直至完工后移交给采购人为止。

#### 4.1.10 其它义务

其它义务在专用合同条款中补充约定。

### 4.2 履约担保

成交供应商应保证其履约担保在采购人颁发合同工程完工证书前一直有效。采购文件要求乙方提交履约保证金的，乙方应按供应商须知前附表的约定提交不超过合同价 2.5% 的履约保证金，如果乙方不履行合同，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

### 4.3 分包

4.3.1 成交供应商不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。

4.3.2 成交供应商不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经采购人同意，成交供应商不得将工程的其他部分或工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应。

4.3.4 按响应文件约定分包工程的，成交供应商应向采购人和监理人提交分包合同副本。

4.3.5 成交供应商应与分包人就分包工程向采购人承担连带责任。

4.3.6 分包分为工程分包和劳务作业分包。工程分包应遵循合同约定或者经采购人书面认可。禁止成交供应商将本合同工程进行违法分包。分包人应具备与分包工程规模和标准相

---

适应的资质和业绩，在人力、设备、资金等方面具有承担分包工程施工的能力。分包人应自行完成所承包的任务。

4.3.7 在合同实施过程中，如成交供应商无力在合同规定的期限内完成合同中的应急防汛、抢险等危及公共安全和工程安全的项目，采购人可对该应急防汛、抢险等项目的部分工程指定分包人。因非成交供应商原因形成指定分包条件的，采购人的指定分包不应增加成交供应商的额外费用；因成交供应商原因形成指定分包条件的，成交供应商应承担指定分包所增加的费用。

由指定分包人造成的与其分包工作有关的一切索赔、诉讼和损失赔偿由指定分包人直接对采购人负责，成交供应商不对此承担责任。

4.3.8 成交供应商和分包人应当签订分包合同，并履行合同约定的义务。分包合同必须遵循承包合同的各项原则，满足承包合同中相应条款的要求。采购人可以对分包合同实施情况进行监督检查。成交供应商应将分包合同副本提交采购人和监理人。

4.3.9 除 4.3.7 项规定的指定分包外，成交供应商对其分包项目的实施以及分包人的行为向采购人负全部责任。成交供应商应对分包项目的工程进度、质量、安全、计量和验收等实施监督和管理。

4.3.10 分包人应按专用合同条款的约定设立项目管理机构组织管理分包工程的施工活动。

#### **4.4 联合体**

4.4.1 联合体各方应共同与采购人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经采购人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经采购人同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人负责与采购人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

#### **4.5 成交供应商项目经理**

4.5.1 成交供应商应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。成交供应商更换项目经理应事先征得采购人同意，并应在更换 14 天前通知采购人和监理人。成交供应商项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 成交供应商项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织实施合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 成交供应商为履行合同发出的一切函件均应盖有成交供应商授权的施工场地管理机构章，并由成交供应商项目经理或其授权代表签字。

---

4.5.4 成交供应商项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责,但事先应将这些人员的姓名和授权范围通知监理人。

#### **4.6 成交供应商人员的管理**

4.6.1 成交供应商应在接到开工通知后 28 天内,向监理人提交成交供应商在施工场地的管理机构以及人员安排的报告,其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格,以及各工种技术工人的安排状况。成交供应商应向监理人提交施工场地人员变动情况的报告。

4.6.2 为完成合同约定的各项工作,成交供应商应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员:

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工;
- (2) 具有相应施工经验的技术人员;
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

4.6.3 成交供应商安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。成交供应商更换主要管理人员和技术骨干时,应取得监理人的同意。

4.6.4 特殊岗位的工作人员均应持有相应的资格证明,监理人有权随时检查。监理人认为有必要时,可进行现场考核。

#### **4.7 撤换成交供应商项目经理和其他人员**

成交供应商应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的成交供应商项目经理和其他人员的,成交供应商应予以撤换。

#### **4.8 保障成交供应商人员的合法权益**

4.8.1 成交供应商应与其雇佣的人员签订劳动合同,并按时发放工资。

4.8.2 成交供应商应按劳动法的规定安排工作时间,保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的,应不超过法律规定的限度,并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 成交供应商应为其雇佣人员提供必要的食宿条件,以及符合环境保护和卫生要求的生活环境,在远离城镇的施工场地,还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 成交供应商应按国家有关劳动保护的规定,采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的,成交供应商应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 成交供应商应按有关法律规定和合同约定,为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 成交供应商应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。

#### **4.9 工程价款应专款专用**

---

采购人按合同约定支付给成交供应商的各项价款应专用于合同工程。

#### **4.10 成交供应商现场查勘**

4.10.1 采购人应将其持有的现场地质勘探资料、水文气象资料提供给成交供应商，并对其准确性负责。但成交供应商应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 成交供应商应对施工场地和周围环境进行查勘，并收集有关地质、水文、气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中，应视为成交供应商已充分估计了应承担的责任和风险。

#### **4.11 不利物质条件**

4.11.1 除专用合同条款另有约定外，不利物质条件是指在施工中遭遇不可预见的外界障碍或自然条件造成施工受阻。

4.11.2 成交供应商遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。成交供应商有权根据第 23.1 款的约定，要求延长工期及增加费用。监理人收到此类要求后，应在分析上述外界障碍或自然条件是否不可预见及不可预见程度的基础上，按照通用合同条款第 15 条的约定办理。

### **5. 材料和工程设备**

#### **5.1 成交供应商提供的材料和工程设备**

5.1.1 除第 5.2 款约定由采购人提供的材料和工程设备外，成交供应商负责采购、运输和保管完成本合同工作所需的材料和工程设备。成交供应商应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 成交供应商应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批。成交供应商应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

5.1.3 对成交供应商提供的材料和工程设备，成交供应商应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，此项施工过程中的质量把控费用由成交供应商承担。

#### **5.2 采购人提供的材料和工程设备**

5.2.1 采购人提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。

5.2.2 成交供应商应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求采购人交货的日期计划。采购人应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向成交供应商提交材料和工程设



---

备。

5.2.3 采购人应在材料和工程设备到货 7 天前通知成交供应商，成交供应商应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行检验。采购人提供的材料和工程设备运至交货地点检验后，由成交供应商负责接收、卸货、运输和保管。

5.2.4 采购人要求向成交供应商提前交货的，成交供应商不得拒绝，但采购人应承担成交供应商由此增加的费用。

5.2.5 成交供应商要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于成交供应商要求更改交货时间或地点所增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担。

5.2.6 采购人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于采购人原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，采购人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向成交供应商支付合理利润。

### **5.3 材料和工程设备专用于合同工程**

5.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工器具与随机资料，必须专用于合同工程，未经监理人同意，成交供应商不得运出施工场地或挪作他用。

5.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工器具与随机资料，应由成交供应商会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经监理人同意不得启用。成交供应商因合同工作需要使用上述物品时，应向监理人提出申请。

### **5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备**

5.4.1 监理人有权拒绝成交供应商提供的不合格材料或工程设备，并要求成交供应商立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担。

5.4.2 监理人发现成交供应商使用了不合格的材料和工程设备，应即时发出指示要求成交供应商立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

5.4.3 采购人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，成交供应商有权拒绝，并可要求采购人更换，由此增加的费用和（或）工期延误由采购人承担。

## **6. 施工设备和临时设施**

### **6.1 成交供应商提供的施工设备和临时设施**

6.1.1 成交供应商应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的成交供应商设备需经监理人核查后才能投入使用。成交供应商更换合同约定的成交供应商设备的，应报监理人批准。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，成交供应商应自行承担修建临时设施的费用，需要临

---

时占地的，应由采购人办理申请手续并承担相应费用。

## **6.2 采购人提供的施工设备和临时设施**

采购人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

## **6.3 要求成交供应商增加或更换施工设备**

成交供应商使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求成交供应商增加或更换施工设备，成交供应商应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担。

## **6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程**

6.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

6.4.2 经监理人同意，成交供应商可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

# **7. 交通运输**

## **7.1 道路通行权和场外设施**

除专用合同条款另有约定外，成交供应商应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担相关费用。采购人应协助成交供应商办理上述手续。

## **7.2 场内施工道路**

7.2.1 除本合同约定由采购人提供的部分道路和交通设施外，成交供应商应负责修建、维修、养护和管理其施工所需的全部临时道路和交通设施（包括合同约定由采购人提供的部分道路和交通设施维修、养护和管理），并承担相应费用。

7.2.2 成交供应商修建的临时道路和交通设施，应免费提供采购人、监理人以及与本合同有关的其他成交供应商使用。

## **7.3 场外交通**

7.3.1 成交供应商车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由成交供应商承担。

7.3.2 成交供应商应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

## **7.4 超大件和超重件的运输**

---

由成交供应商负责运输的超大件或超重件，应由成交供应商负责向交通管理部门办理申请手续，采购人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由成交供应商承担，但专用合同条款另有约定除外。

## **7.5 道路和桥梁的损坏责任**

因成交供应商运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由成交供应商承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

## **7.6 水路和航空运输**

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

# **8. 测量放线**

## **8.1 施工控制网**

8.1.1 除专用合同条款另有约定外，施工控制网由成交供应商负责测设，采购人应在本合同协议书签订后的 14 天内，向成交供应商提供测量基准点、基准线和水准点及其相关资料。成交供应商应在收到上述资料后的 28 天内，将施测的施工控制网资料提交监理人审批。监理人应在收到报批件后的 14 天内批复成交供应商。

8.1.2 成交供应商应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，成交供应商应及时修复。成交供应商应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交采购人。

## **8.2 施工测量**

8.2.1 成交供应商应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、设备和其他物品。

8.2.2 监理人可以指示成交供应商进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，成交供应商应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。

## **8.3 基准资料错误的责任**

采购人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。采购人提供上述基准资料错误导致成交供应商测量放线工作的返工或造成工程损失的，采购人应当承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向成交供应商支付合理利润。成交供应商发现采购人提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

## **8.4 监理人使用施工控制网**

---

监理人需要使用施工控制网的，成交供应商应提供必要的协助，采购人不再为此支付费用。

## **8.5 补充地质勘探**

在合同实施期间，监理人可以指示成交供应商进行必要的补充地质勘探并提供有关资料。成交供应商为本合同永久工程施工的需要进行补充地质勘探时，须经监理人批准，并应向监理人提交有关资料，上述补充勘探的费用由采购人承担。成交供应商为其临时工程设计及施工的需要进行的补充地质勘探，其费用由成交供应商承担。

# **9. 施工安全、治安保卫和环境保护**

## **9.1 采购人的施工安全责任**

9.1.1 采购人应按合同约定履行安全职责。采购人委托监理人根据国家有关安全的法律、法规、强制性标准以及部门规章，对成交供应商的安全责任履行情况进行监督和检查。监理人的监督检查不减轻成交供应商应负的安全责任。

9.1.2 采购人应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于成交供应商原因造成采购人人员工伤的，应由成交供应商承担责任。

9.1.3 采购人应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于采购人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失。

9.1.4 除专用合同条款另有约定外，采购人负责向成交供应商提供施工现场及施工可能影响的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，拟建工程可能影响的相邻建筑物地下工程的有关资料，并保证有关资料的真实、准确、完整，满足有关技术规程的要求。

9.1.5 采购人按照已标价工程量清单所列金额和合同约定的计量支付规定，支付安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.1.6 采购人负责组织工程参建单位编制保证安全生产的措施方案。工程开工前，就落实保证安全生产的措施进行全面系统的布置，进一步明确成交供应商的安全生产责任。

9.1.7 采购人负责在拆除工程和爆破工程施工 14 天前向有关部门或机构报送相关备案资料。

## **9.2 成交供应商的施工安全责任**

9.2.1 成交供应商应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示。成交供应商应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，以及监理人的指示，编制施工安全技术措施提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复成交供应商。

---

9.2.2 成交供应商应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业和地下工程施工等危险作业的管理。

9.2.3 成交供应商应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对成交供应商人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

9.2.4 成交供应商应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。成交供应商还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

9.2.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

9.2.6 成交供应商应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于采购人原因造成成交供应商人员工伤事故的，应由采购人承担责任。

9.2.7 由于成交供应商原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由成交供应商负责赔偿。

9.2.8 成交供应商已标价工程量清单应包含工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.2.9 成交供应商应建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位建立和完善安全生产条件所需资金的投入，对本工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

9.2.10 成交供应商应设立安全生产管理机构，施工现场应有专职安全生产管理人员。

9.2.11 成交供应商应负责对特种作业人员进行专门的安全作业培训，并保证特种作业人员持证上岗。

9.2.12 成交供应商应在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案。对专用合同条款约定的工程，应编制专项施工方案报监理人批准。对专用合同条款约定的专项施工方案，还应组织专家进行论证、审查，其中专家 1/2 人员应经采购人同意。

9.2.13 成交供应商在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，应组织有关单位进行检验。

### **9.3 治安保卫**

9.3.1 除合同另有约定外，采购人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.2 采购人和成交供应商除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

9.3.3 除合同另有约定外，采购人和成交供应商应在工程开工后，共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，采购人和成交供应商应立即向当地政府报告。

---

采购人和成交供应商应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

## **9.4 环境保护**

9.4.1 成交供应商在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

9.4.2 成交供应商应按合同约定的环保工作内容，编制施工环保措施计划，报送监理人审批。

9.4.3 成交供应商应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因成交供应商任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他成交供应商施工等后果的，成交供应商应承担相应责任。

9.4.4 成交供应商应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并进行水土保护，避免因施工造成的地质灾害。

9.4.5 成交供应商应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染饮用水源。

9.4.6 成交供应商应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

## **9.5 事故处理**

9.5.1 采购人负责组织参建单位制定本工程的质量与安全事故应急预案，建立质量与安全事故应急处置指挥部。

9.5.2 成交供应商应对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，配备救援器材、设备，并定期组织演练。

9.5.3 工程开工前，成交供应商应根据工程的特点制定施工现场施工质量与安全事故应急预案，并报采购人备案。

9.5.4 施工过程中发生事故时，采购人、成交供应商应立即启动应急预案。

9.5.5 事故调查处理由采购人按相关规定履行手续，成交供应商应配合。

## **9.6 水土保持**

9.6.1 采购人应及时向成交供应商提供水土保持方案。

9.6.2 成交供应商在施工过程中，应遵守有关水土保持的法律法规和规章，履行合同约定的水土保持义务，并对其违反法律和合同约定义务所造成的水土流失灾害、人身伤害和财产损失负责。

9.6.3 成交供应商的水土保持措施计划，应满足技术标准和要求（合同技术条款）约定的要求。

---

## 9.7 文明工地

9.7.1 采购人应按专用合同条款的约定，负责建立创建文明建设工地的组织机构，制定创建文明建设工地的规划和办法。

9.7.2 成交供应商应按创建文明建设工地的规划和办法，履行职责，承担相应责任。所需费用应含在已标价工程量清单中。

## 9.8 防汛度汛

9.8.1 采购人负责组织工程参建单位编制本工程的度汛方案和措施。

9.8.2 成交供应商应根据采购人编制的本工程度汛方案和措施，制定相应的度汛方案，报采购人批准后实施。

# 10. 进度计划

## 10.1 合同进度计划

成交供应商应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的内容和期限以及监理人的指示，编制详细的施工总进度计划及其说明提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限内批复成交供应商，否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称为合同进度计划，是控制合同工程进度的依据。成交供应商还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或单位工程或分部工程进度计划，报监理人审批。

## 10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第 10.1 款的合同进度计划不符时，成交供应商均应在 14 天内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料，报监理人审批，监理人应在收到申请报告后的 14 天内批复。当监理人认为需要修订合同进度计划时，成交供应商应按监理人的指示，在 14 天内向监理人提交修订的合同进度计划，并附调整计划的相关资料，提交监理人审批。监理人应在收到进度计划后的 14 天内批复。

不论何种原因造成施工进度延迟，成交供应商均应按监理人的指示，采取有效措施赶上进度。成交供应商应在向监理人提交修订合同进度计划的同时，编制一份赶工措施报告提交监理人审批。由于采购人原因造成施工进度延迟，应按第 11.3 款的约定办理；由于成交供应商原因造成施工进度延迟，应按第 11.5 款的约定办理。

## 10.3 单位工程进度计划

监理人认为有必要时，成交供应商应按监理人指示的内容和期限，并根据合同进度计划的进度控制要求，编制单位工程进度计划，提交监理人审批。

## 10.4 提交资金流估算表

成交供应商应在按第 10.1 款约定向监理人提交施工总进度计划的同时，按下表约定的格式，向监理人提交按月的资金流估算表。估算表应包括成交供应商计划可从采购人处得到的全部款额，以供采购人参考。此后，当监理人提出要求时，成交供应商应在监理人指定的期限内提交修订的资金流估算表。

资金流估算表（参考格式）

金额单位

年	月	工程 预付款	完成工作 量付款	材料款 扣除	预付款 扣还	其它	应收款	累计 应收款

## 11. 开工和竣工（完工）

### 11.1 开工

11.1.1 监理人应在开工日期 7 天前向成交供应商发出开工通知。监理人在发出开工通知前应获得采购人同意。工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。成交供应商应在开工日期后尽快施工。

11.1.2 成交供应商应按第 10.1 款约定的合同进度计划，向监理人提交工程开工报审表，经监理人审批后执行。开工报审表应详细说明按合同进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料设备、施工人员等施工组织措施的落实情况以及工程的进度安排。

11.1.3 若采购人未能按合同约定向成交供应商提供开工的必要条件，成交供应商有权要求延长工期。监理人应在收到成交供应商的书面要求后，按第 3.5 款的约定，与合同双方商定或确定增加的费用和延长的工期。

11.1.4 成交供应商在接到开工通知后 14 天内未按进度计划要求及时进场组织施工，监理人可通知成交供应商在接到通知后 7 天内提交一份说明其进场延误的书面报告，报送监理人。书面报告应说明不能及时进场的原因和补救措施，由此增加的费用和工期延误责任由成交供应商承担。

### 11.2 竣工（完工）

成交供应商应在第 1.1.4.3 目约定的期限内完成合同工程。合同工程实际完工日期在合同工程完工证书中明确。

### 11.3 采购人的工期延误

在履行合同过程中，由于采购人的下列原因造成工期延误的，成交供应商有权要求采购人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第 10.2 款的



---

约定办理。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 采购人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (4) 因采购人原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；
- (6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (7) 采购人造成工期延误的其他原因。

#### **11.4 异常恶劣的气候条件**

11.4.1 当工程所在地发生危及施工安全的异常恶劣气候时，采购人和成交供应商应按本合同通用合同条款第 12 条的约定，及时采取暂停施工或部分暂停施工措施。异常恶劣气候条件解除后，成交供应商应及时安排复工。

11.4.2 异常恶劣气候条件造成的工期延误和工程损坏，应由采购人与成交供应商参照本合同通用合同条款第 21.3 款的约定协商处理。

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围在专用合同条款中约定。

#### **11.5 成交供应商的工期延误**

由于成交供应商原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为成交供应商施工进度不能满足合同工期要求的，成交供应商应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于成交供应商原因造成工期延误，成交供应商应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法在专用合同条款中约定。成交供应商支付逾期竣工违约金，不免除成交供应商完成工程及修补缺陷的义务。

#### **11.6 工期提前**

采购人要求成交供应商提前完工，或成交供应商提出提前完工的建议能够给采购人带来效益的，应由监理人与成交供应商共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。采购人应承担成交供应商由此增加的费用，并向成交供应商支付专用合同条款约定的相应奖金。

采购人要求提前完工的，双方协商一致后应签订提前完工协议，协议内容包括：

- (1) 提前的时间和修订后的进度计划；
- (2) 成交供应商的赶工措施；
- (3) 采购人为赶工提供的条件；
- (4) 赶工费用（包括利润和奖金）。

---

## 12. 暂停施工

### 12.1 成交供应商暂停施工的责任

因下列暂停施工增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担：

- （1）成交供应商违约引起的暂停施工；
- （2）由于成交供应商原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工；
- （3）成交供应商擅自暂停施工；
- （4）成交供应商其他原因引起的暂停施工；
- （5）专用合同条款约定由成交供应商承担的其他暂停施工。

### 12.2 采购人暂停施工的责任

由于采购人原因引起的暂停施工造成工期延误，成交供应商有权要求采购人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

属于下列任何一种情况引起的暂停施工，均为采购人的责任：

- （1）由于采购人违约引起的暂停施工；
- （2）由于不可抗力的自然或社会因素引起的暂停施工；
- （3）专用合同条款中约定的其它由于采购人原因引起的暂停施工。

### 12.3 监理人暂停施工指示

12.3.1 监理人认为有必要时，可向成交供应商作出暂停施工的指示，成交供应商应按监理人指示暂停施工。不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间成交供应商应负责妥善保护工程并提供安全保障。

12.3.2 由于采购人的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停施工指示的，成交供应商可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求。监理人应在接到书面请求后的 24 小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意成交供应商的暂停施工请求。

### 12.4 暂停施工后的复工

12.4.1 暂停施工后，监理人应与采购人和成交供应商协商，采取有效措施积极消除暂停施工的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向成交供应商发出复工通知。成交供应商收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 成交供应商无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由成交供应商承担；因采购人原因无法按时复工的，成交供应商有权要求采购人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

### 12.5 暂停施工持续 56 天以上

12.5.1 监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向成交供应商发出复工通知，除了该项停

---

工属于第 12.1 款的情况外，成交供应商可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予批准，则成交供应商可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第 15.1（1）项的可取消工作。如暂停施工影响到整个工程，可视为采购人违约，应按第 22.2 款的规定办理。

12.5.2 由于成交供应商责任引起的暂停施工，如成交供应商在收到监理人暂停施工指示后 56 天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为成交供应商违约，应按第 22.1 款的约定办理。

## **13. 工程质量**

### **13.1 工程质量要求**

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。

13.1.2 因成交供应商原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求成交供应商返工直至符合合同要求为止，供应商返工造成的费用增加和（或）工期延误由成交供应商承担。

13.1.3 因采购人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，采购人应承担由于成交供应商返工造成的费用增加和（或）工期延误，并支付成交供应商合理利润。

### **13.2 成交供应商的质量管理**

13.2.1 成交供应商应在施工场地设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度，成交供应商应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，编制工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质量检查人员的组成、质量检查程序和实施细则等，提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复成交供应商。

13.2.2 成交供应商应加强对施工人员的质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行规范和操作规程。

### **13.3 成交供应商的质量检查**

成交供应商应按合同约定对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

### **13.4 监理人的质量检查**

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。成交供应商应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。成交供应商还应按监理人指示，进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及监理人

---

要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除成交供应商按合同约定应负的责任。

### **13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查**

#### **13.5.1 通知监理人检查**

经成交供应商自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，成交供应商应通知监理人在约定的期限内检查。成交供应商的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，成交供应商才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，成交供应商应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

#### **13.5.2 监理人未到场检查**

监理人未按第 13.5.1 项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，成交供应商可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 13.5.3 项的约定重新检查。

#### **13.5.3 监理人重新检查**

成交供应商按第 13.5.1 项或第 13.5.2 项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求成交供应商对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，成交供应商应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由采购人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付成交供应商合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担。

#### **13.5.4 成交供应商私自覆盖**

成交供应商未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示成交供应商钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担。

### **13.6 清除不合格工程**

13.6.1 成交供应商使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求成交供应商立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担。

13.6.2 由于采购人提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要成交供应商采取措施补救的，采购人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付成交供应商合理利润。

### **13.7 质量评定**

13.7.1 采购人应组织成交供应商进行工程项目划分，并确定单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程。

13.7.2 工程实施过程中，单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程的项目划分需要调整时，成交供应商应报采购人确认。

13.7.3 成交供应商应在单元（工序）工程质量自评合格后，报监理人核定质量等级并签

---

证认可。

13.7.4 除专用合同条款另有约定外，成交供应商应在重要隐蔽单元工程及关键部位单元工程质量自评合格以及监理人抽检后，由监理人组织成交供应商等单位组成的联合小组，共同检查核定其质量等级并填写签证表。采购人按有关规定完成质量结论报工程质量监督机构核备手续。

13.7.5 成交供应商应在分部工程质量自评合格后，报监理人复核和采购人认定。采购人负责按有关规定完成分部工程质量结论报工程质量监督机构核备（核定）手续。

13.7.6 成交供应商应在单位工程质量自评合格后，报监理人复核和采购人认定。采购人负责按有关规定完成单位工程质量结论报工程质量监督机构核定手续。

13.7.7 除专用合同条款另有约定外，工程质量等级分为合格和优良，应分别达到约定的标准。

## **13.8 质量事故处理**

13.8.1 发生质量事故时，成交供应商应及时向采购人和监理人报告。

13.8.2 质量事故调查处理由采购人按相关规定履行手续，成交供应商应配合。

13.8.3 成交供应商应对质量缺陷进行备案。采购人委托监理人对质量缺陷备案情况进行监督检查并履行相关手续。

13.8.4 除专用合同条款另有约定外，工程竣工验收时，采购人负责向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

## **14. 试验和检验**

### **14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验**

14.1.1 成交供应商应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与成交供应商共同进行试验和检验的，由成交供应商负责提供必要的试验资料和原始记录。

14.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，成交供应商可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.3 监理人对成交供应商的试验和检验结果有疑问的，或为查清成交供应商试验和检验成果的可靠性要求成交供应商重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与成交供应商共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由成交供应商承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由采购人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付成交供应商合理利润。

---

14.1.4 成交供应商应按相关规定和标准对水泥、钢材等原材料与中间产品质量进行检验，并报监理人复核。

14.1.5 除专用合同条款另有约定外，水工金属结构、启闭机及机电产品进场后，监理人组织采购人按合同进行交货检查和验收。安装前，成交供应商应检查产品是否有出厂合格证、设备安装说明书及有关技术文件，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并进行妥善处理。

14.1.6 对专用合同条款约定的试块、试件及有关材料，监理人实行见证取样。见证取样资料由成交供应商制备，记录应真实齐全，监理人、成交供应商等参与见证取样人员应在相关文件上签字。

## **14.2 现场材料试验**

14.2.1 成交供应商根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由成交供应商提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

14.2.2 监理人在必要时可以使用成交供应商的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，成交供应商应予以协助。

## **14.3 现场工艺试验**

成交供应商应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由成交供应商根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审批。

# **15. 变更**

## **15.1 变更的范围和内容**

在履行合同中发生以下情形之一，应按照本款规定进行变更。

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由采购人或其它人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其它特性；
- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作；

(6) 增加或减少专用合同条款中约定的关键项目的工程量超过其工程总量的一定数量百分比。

上述第(1)～(6)目的变更内容引起工程施工组织和进度计划发生实质性变动和影响其原定的价格时，才予调整该项目的单价。第(6)目情形下单价调整方式在专用合同条款

---

中约定。

## **15.2 变更权**

在履行合同过程中，经采购人同意，监理人可按第 15.3 款约定的变更程序向成交供应商作出变更指示，成交供应商应遵照执行。没有监理人的变更指示，成交供应商不得擅自变更。

## **15.3 变更程序**

### **15.3.1 变更的提出**

(1) 在合同履行过程中，可能发生第 15.1 款约定情形的，监理人可向成交供应商发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和采购人对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求成交供应商提交包括拟实施变更工作的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。采购人同意成交供应商根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第 15.3.3 项约定发出变更指示。

(2) 在合同履行过程中，发生第 15.1 款约定情形的，监理人应按照第 15.3.3 项约定向成交供应商发出变更指示。

(3) 成交供应商收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第 15.1 款约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和说明。监理人收到成交供应商书面建议后，应与采购人共同研究，确认存在变更的，应在收到成交供应商书面建议后的 14 天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复成交供应商。

(4) 若成交供应商收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应立即通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与成交供应商和采购人协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

### **15.3.2 变更估价**

(1) 除专用合同条款对期限另有约定外，成交供应商应在收到变更指示或变更意向书后的 14 天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第 15.4 款约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

(2) 变更工作影响工期的，成交供应商应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求成交供应商提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

(3) 除专用合同条款对期限另有约定外，监理人收到成交供应商变更报价书后的 14 天内，根据第 15.4 款约定的估价原则，按照第 3.5 款商定或确定变更价格。

### **15.3.3 变更指示**

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。成交供应商收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

## 15.4 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

## 15.5 成交供应商的合理化建议

15.5.1 在履行合同过程中，成交供应商对采购人提供的图纸、技术要求以及其他方面提出的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与采购人协商是否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第 15.3.3 项约定向成交供应商发出变更指示。

15.5.2 成交供应商提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，采购人可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

## 15.6 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

## 15.7 计日工

15.7.1 采购人认为有必要时，由监理人通知成交供应商以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

15.7.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，成交供应商应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.7.3 计日工由成交供应商汇总后，按第 17.3.2 项的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经采购人同意后列入进度付款。

## 15.8 暂估价

15.8.1 采购人在工程量清单中给定暂估价的材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，若成交供应商不具备承担暂估价项目的能力或具备承担暂估价项目的能力但明确不参与响应的，由采购人和成交供应商组织招标；若成交供应商具备承



担暂估价项目的能力且明确参与响应的，由采购人组织招标。暂估价项目成交金额与工程量清单中所列金额差以及相应的税金等其它费用列入合同价格。必须招标的暂估价项目招标组织形式、采购人和成交供应商组织招标时的权利义务关系在专用合同条款中约定。

15.8.2 采购人在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，应由成交供应商按第 5.1 款的约定提供。经监理人确认的材料、工程设备的价格与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.3 采购人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，由监理人按照第 15.4 款进行估价，但专用合同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

## 16. 价格调整

### 16.1 物价波动引起的价格调整

由于物价波动原因引起合同价格需要调整的，其价格调整方式在专用合同条款中约定。

#### 16.1.1 采用价格指数调整价格差额

##### 16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据响应文件中的价格指数和权重表约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格。

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left\{ B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right\} - 1 \right]$$

式中： $\Delta P$  --- 需调整的价格差额；

$P_0$  --- 第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书中成交供应商应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、预付款的支付和扣回。第 15 条约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$  --- 定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3; \dots B_n$  --- 各可调因子的变值权重（即可调部分的权重）为各可调因子在响应函响应总报价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3}; \dots F_{tn}$  --- 各可调因子的现行价格指数，指第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03}; \dots F_{0n}$  --- 各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在响应

---

文件价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用有关部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用有关部门提供的价格代替。

#### 16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到现行价格指数的，可暂用上一次价格指数计算，并在以后的付款中再按实际价格指数进行调整。

#### 16.1.1.3 权重的调整

按第 15.1 款约定的变更导致原定合同中的权重不合理时，由监理人与成交供应商和采购人协商后进行调整。

#### 16.1.1.4 成交供应商工期延误后的价格调整

由于成交供应商原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用第 16.1.1.1 目价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

#### 16.1.2 采用造价信息调整价格差额

施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省（自治区、直辖市）建设行政管理部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数应由监理人复核，监理人确认需调整的材料单价及数量，作为调整工程合同价格差额的依据。

工程造价信息的来源以及价格调整的项目和系数在专用合同条款中约定。

### 16.2 法律变化引起的价格调整

在基准日后，因法律变化导致成交供应商在合同履行中所需要的工程费用发生除第 16.1 款约定以外的增减时，监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定，按第 3.5 款商定或确定需调整的合同价款。

## 17. 计量与支付

### 17.1 计量

#### 17.1.1 计量单位

计量采用国家法定的计量单位。

#### 17.1.2 计量方法

结算工程量应按工程量清单中约定的方法计量。

#### 17.1.3 计量周期

除专用合同条款另有约定外，单价子目已完成工程量按月计量，总价子目的计量周期按批

---

准的支付分解报告确定。

#### 17.1.4 单价子目的计量

(1) 已标价工程量清单中的单价子目工程量为估算工程量。结算工程量是成交供应商实际完成的，并按合同约定的计量方法进行计量的工程量。

(2) 成交供应商对已完成的工程进行计量，向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对成交供应商提交的工程量报表进行复核，以确定实际完成的工程量。对数量有异议的，可要求成交供应商按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。成交供应商应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。成交供应商未按监理人要求参加复核，监理人复核或修正的工程量视为成交供应商实际完成的工程量。

(4) 监理人认为有必要时，可通知成交供应商共同进行联合测量、计量，成交供应商应遵照执行。

(5) 成交供应商完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人应要求成交供应商派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。监理人可要求成交供应商提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。成交供应商未按监理人要求派员参加的，监理人最终核实的工程量视为成交供应商完成该子目的准确工程量。

(6) 监理人应在收到成交供应商提交的工程量报表后的 7 天内进行复核，监理人未在约定时间内复核的，成交供应商提交的工程量报表中的工程量视为成交供应商实际完成的工程量，据此计算工程价款。

#### 17.1.5 总价子目的计量

总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础，不因第 16.1 款中的因素而进行调整。成交供应商实际完成的工程量，是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 成交供应商应按工程量清单的要求对总价子目进行分解，并在签订协议书后的 28 天内将各子目的总价支付分解表提交监理人审批。分解表应标明其所属子目和分阶段需支付的金额。成交供应商应按批准的各总价子目支付周期，对已完成的总价子目进行计量，确定分项的应付金额列入进度付款申请单中。

(3) 监理人对成交供应商提交的上述资料进行复核，以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的，可要求成交供应商按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第 15 条约定的变更外，总价子目的工程量是成交供应商用于结算的最终工程量。

## 17.2 预付款

---

#### 17.2.1 预付款

预付款用于成交供应商为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等，分为工程预付款和工程材料预付款。预付款必须专用于合同工程。预付款的额度和预付办法在专用合同条款中约定。

#### 17.2.2 预付款担保措施

采购人可根据项目特点、供应商诚信等因素，要求供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。保函的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

#### 17.2.3 预付款的扣回与还清

预付款在进度付款中扣回，扣回与还清办法在专用合同条款中约定。在颁发合同工程完工证书前，由于不可抗力或其它原因解除合同时，预付款尚未扣清的，尚未扣清的预付款余额应作为成交供应商的到期应付款。

### 17.3 工程进度付款

#### 17.3.1 付款周期

付款周期同计量周期。

#### 17.3.2 进度付款申请单

成交供应商应在每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；
- (2) 根据第 15 条应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第 23 条应增加和扣减的索赔金额；
- (4) 根据第 17.2 款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (5) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

#### 17.3.3 进度付款证书和支付时间

(1) 监理人在收到成交供应商进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查，提出采购人到期应支付给成交供应商的金额以及相应的支持性材料，经采购人审查同意后，由监理人向成交供应商出具经采购人签认的进度付款证书。监理人有权扣发成交供应商未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。

(2) 对于符合支付条件的进度款，采购人在收到发票后 7 个工作日内将资金支付给成交供应商。采购人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了成交供应商完成的该部分工作。进度付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定办理。

---

#### 17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，成交供应商也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正，应在本次进度付款中支付或扣除。

#### 17.4 质量保证金：无

#### 17.5 竣工结算（完工结算）

##### 17.5.1 竣工（完工）付款申请单

（1）成交供应商应在合同工程完工证书颁发后 28 天内，按专用合同条款约定的份数向监理人提交完工付款申请单，并提供相关证明材料。完工付款申请单应包括下列内容：完工结算合同总价、采购人已支付成交供应商的工程价款、应支付的完工付款金额。

（2）监理人对完工付款申请单有异议的，有权要求成交供应商进行修正和提供补充资料。经监理人和成交供应商协商后，由成交供应商向监理人提交修正后的完工付款申请单。

##### 17.5.2 竣工（完工）付款证书及支付时间

（1）监理人在收到成交供应商提交的完工付款申请单后的 14 天内完成核查，提出采购人到期应支付给成交供应商的价款送采购人审核并抄送成交供应商。采购人应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向成交供应商出具经采购人签认的完工付款证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为成交供应商提交的完工付款申请单已经监理人核查同意；采购人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出采购人到期应支付给成交供应商的价款视为已经采购人同意。

（2）对于符合支付条件的合同款项，采购人在收到发票后 7 个工作日内将资金支付给成交供应商。采购人不按期支付的，按第 17.3.3（2）目的约定，将逾期付款违约金支付给成交供应商。

（3）成交供应商对采购人签认的完工付款证书有异议的，采购人可出具完工付款申请单中成交供应商已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分，按第 24 条的约定办理。

（4）完工付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.3（4）目的约定办理。

#### 17.6 最终结清

##### 17.6.1 最终结清申请单

（1）工程质量保修责任终止证书签发后，成交供应商应按监理人批准的格式提交最终结清申请单。提交最终结清申请单的份数在专用合同条款中约定。

（2）采购人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求成交供应商进行修正和提供补充资料，由成交供应商向监理人提交修正后的最终结清申请单。

##### 17.6.2 最终结清证书和支付时间

（1）监理人收到成交供应商提交的最终结清申请单后的 14 天内，提出采购人应支付给成

---

交供应商的价款送采购人审核并抄送成交供应商。采购人应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向成交供应商出具经采购人签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为成交供应商提交的最终结清申请已经监理人核查同意；采购人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出应支付给成交供应商的价款视为已经采购人同意。

(2) 对于符合支付条件的合同款项，采购人在收到发票后 7 个工作日内将资金支付给成交供应商。采购人不按期支付的，按第 17.3.3 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给成交供应商。

(3) 成交供应商对采购人签认的最终结清证书有异议的，按第 24 条的约定办理。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

### **17.7 竣工财务决算**

采购人负责编制本工程项目竣工财务决算，成交供应商应按专用合同条款的约定提供竣工财务决算编制所需的相关材料。

### **17.8 竣工审计**

采购人负责完成本工程竣工审计手续，成交供应商应完成相关配合工作。

## **18. 竣工验收（验收）**

### **18.1 验收工作分类**

本工程验收工作按主持单位分为法人验收和政府验收。法人验收和政府验收的类别在专用合同条款中约定。除专用合同条款另有约定外，法人验收由采购人主持。成交供应商应完成法人验收和政府验收的配合工作。

### **18.2 分部工程验收**

18.2.1 分部工程具备验收条件时，成交供应商应向采购人提交验收申请报告，采购人应在收到验收申请报告之日起 10 个工作日内决定是否同意进行验收。

18.2.2 除专用合同条款另有约定外，监理人主持分部工程验收，成交供应商应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.2.3 分部工程验收通过后，采购人向成交供应商发送分部工程验收鉴定书。成交供应商应及时完成分部工程验收鉴定书载明应由成交供应商处理的遗留问题。

### **18.3 单位工程验收**

18.3.1 单位工程具备验收条件时，成交供应商应向采购人提交验收申请报告，采购人应在收到验收申请报告之日起 5 个工作日内组织开展履约验收。

18.3.2 采购人主持单位工程验收，成交供应商应派符合条件的代表参加验收工作组。

---

18.3.3 单位工程验收通过后，采购人向成交供应商发送单位工程验收鉴定书。成交供应商应及时完成单位工程验收鉴定书载明应由成交供应商处理的遗留问题。

18.3.4 需提前投入使用的单位工程在专用合同条款中明确。

#### **18.4 合同工程完工验收**

18.4.1 合同工程具备验收条件时，成交供应商应向采购人提交验收申请报告，采购人应在收到验收申请报告之日起5个工作日内组织开展履约验收。

18.4.2 采购人主持合同工程完工验收，成交供应商应派代表参加验收工作组。

18.4.3 合同工程完工验收通过后，采购人向成交供应商发送合同工程完工验收鉴定书。成交供应商应及时完成合同工程完工验收鉴定书载明应由成交供应商处理的遗留问题。

18.4.4 合同工程完工验收通过后，采购人与成交供应商应在30个工作日内组织专人负责工程交接，双方交接负责人应在交接记录上签字。成交供应商应按验收鉴定书约定的时间及时移交工程及其档案资料。工程移交时，成交供应商应向采购人递交工程质量保修书。在成交供应商递交了工程质量保修书、完成施工场地清理以及提交有关资料后，采购人应在30个工作日内向成交供应商颁发合同工程完工证书。

#### **18.5 阶段验收**

18.5.1 工程建设具备阶段验收条件时，采购人负责提出阶段验收申请报告。成交供应商应派代表参加阶段验收，并作为被验收单位在验收鉴定书上签字。阶段验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.5.2 成交供应商应及时完成阶段验收鉴定书载明应由成交供应商处理的遗留问题。

#### **18.6 专项验收**

18.6.1 采购人负责提出专项验收申请报告。成交供应商应按专项验收的相关规定参加专项验收。专项验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.6.2 成交供应商应及时完成专项验收成果性文件载明应由成交供应商处理的遗留问题。

#### **18.7 竣工验收**

18.7.1 申请竣工验收前，采购人组织竣工验收自查，成交供应商应派代表参加。

18.7.2 竣工验收分为竣工技术预验收和竣工验收两个阶段。采购人应通知成交供应商派代表参加技术预验收和竣工验收。

18.7.3 专用合同条款约定工程需要进行技术鉴定的，成交供应商应提交有关资料并配合工作。

18.7.4 竣工验收需要进行质量检测的，所需费用由采购人承担。

18.7.5 因成交供应商原因造成工程质量达不到合同约定检验合格标准的，监理人有权要

---

求成交供应商返工直至符合合同要求为止，返工造成的费用增加和（或）工期延误由成交供应商承担。工程质量保修期满以及竣工验收遗留问题和尾工处理完成并通过验收后，采购人负责将处理情况和验收成果报送竣工验收主持单位，申请领取工程竣工证书，并发送成交供应商。

## **18.8 施工期运行**

18.8.1 施工期运行是指合同工程尚未全部完工，其中某单位工程或部分工程已完工，需要投入施工期运行的，经采购人按第 18.2 款或第 18.3 款的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。需要在施工期运行的单位工程或部分工程在专用合同条款中约定。

18.8.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由成交供应商按第 19.2 款约定进行修复。

## **18.9 试运行**

18.9.1 除专用合同条款另有约定外，成交供应商应按规定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

18.9.2 由于成交供应商的原因导致试运行失败的，成交供应商应采取措施保证试运行合格，并承担相应费用。由于采购人的原因导致试运行失败的，成交供应商应采取措施保证试运行合格，采购人应承担由此产生的费用，并支付成交供应商合理利润。

## **18.10 竣工（完工）清场**

18.10.1 工程项目竣工（完工）清场的工作范围和内容在技术标准和要求（合同技术条款）中约定。

18.10.2 成交供应商未按监理人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定的，采购人有权委托其它人恢复或清理，所发生的金额从拟支付给成交供应商的款项中扣除。

## **18.11 施工队伍的撤离**

合同工程完工证书颁发后的 56 天内，除了经监理人同意需在缺陷责任期（工程质量保修期）内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）满时，成交供应商的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

# **19. 缺陷责任与保修责任**

## **19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间**

除专用合同条款另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）从工程通过合同工程完工验收后开始计算。在合同工程完工验收前，已经采购人提前验收的单位工程或部分工程，若未投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）亦从工程通过合同工程完工验收后开始计算；若已



---

投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）从通过单位工程或部分工程投入使用验收后开始计算。缺陷责任期（工程质量保修期）的期限在专用合同条款中约定。

## **19.2 缺陷责任**

19.2.1 成交供应商应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期内，采购人对已接收使用的工程负责日常维护工作。采购人在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，成交供应商应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和成交供应商应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属成交供应商原因造成的，应由成交供应商承担修复和查验的费用。经查验属采购人原因造成的，采购人应承担修复和查验的费用，并支付成交供应商合理利润。

19.2.4 成交供应商不能在合理时间内修复缺陷的，采购人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第 19.2.3 项约定办理。

## **19.3 缺陷责任期的延长**

由于成交供应商原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，采购人有权要求成交供应商相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

## **19.4 进一步试验和试运行**

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，成交供应商应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

## **19.5 成交供应商的进入权**

缺陷责任期内成交供应商为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守采购人的保安和保密规定。

## **19.6 缺陷责任期终止证书（工程质量保修责任终止证书）**

合同工程完工验收或投入使用验收后，采购人与成交供应商应办理工程交接手续，成交供应商应向采购人递交工程质量保修书。

缺陷责任期（工程质量保修期）满后 30 个工作日内，采购人应向成交供应商颁发工程质量保修责任终止证书。

## **19.7 保修责任**

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经采购人提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

---

## 20. 保险

### 20.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，成交供应商应以采购人和成交供应商的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

### 20.2 人员工伤事故的保险

#### 20.2.1 成交供应商员工工伤事故的保险

成交供应商应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

#### 20.2.2 采购人员工伤事故的保险

采购人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

### 20.3 人身意外伤害险

20.3.1 采购人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 成交供应商应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

### 20.4 第三者责任险

20.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失（本工程除外），以及被保险人因此而支付的诉讼费用和事先经保险人书面同意支付的其他费用等赔偿责任。

20.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，成交供应商应以成交供应商和采购人的共同名义，投保第 20.4.1 项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

### 20.5 其他保险

除专用合同条款另有约定外，成交供应商应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

### 20.6 对各项保险的一般要求

#### 20.6.1 保险凭证

成交供应商应在专用合同条款约定的期限内向采购人提交各项保险生效的证据和保险单

---

副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

#### 20.6.2 保险合同条款的变动

成交供应商需要变动保险合同条款时，应事先征得采购人同意，并通知监理人。保险人作出变动的，成交供应商应在收到保险人通知后立即通知采购人和监理人。

#### 20.6.3 持续保险

成交供应商应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

20.6.4 保险金不足以补偿损失时，应由成交供应商和采购人各自负责补偿的范围和金额在专用合同条款中约定。

#### 20.6.5 未按约定投保的补救

(1) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

#### 20.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

### 20.7 风险责任的转移

工程通过合同工程竣工验收并移交给采购人后，原由成交供应商应承担的风险责任，以及保险的责任、权利和义务同时转移给采购人，但成交供应商在缺陷责任期（工程质量保修期）前造成的损失和损坏情形除外）。

## 21. 不可抗力

### 21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指成交供应商和采购人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，采购人和成交供应商应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第24条的约定办理。

### 21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

#### 21.2.3 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由采购人承担；

（2）成交供应商设备的损坏由成交供应商承担；

（3）采购人和成交供应商各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

（4）成交供应商的停工损失由成交供应商承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由采购人承担；

（5）不能按期竣工的，应合理延长工期，成交供应商不需支付逾期竣工违约金。采购人要求赶工的，成交供应商应采取赶工措施，赶工费用由采购人承担。

#### 21.2.4 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

#### 21.2.5 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，采购人和成交供应商均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

#### 21.2.6 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，成交供应商应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由采购人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

## 22. 违约

### 22.1 成交供应商违约

#### 22.1.1 成交供应商违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属成交供应商违约：

（1）成交供应商违反第 1.8 款或第 4.3 款的约定，私自将合同的全部或部分权利转让给其他人，或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人；

（2）成交供应商违反第 5.3 款或第 6.4 款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约

---

定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地；

(3) 成交供应商违反第 5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；

(4) 成交供应商未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误；

(5) 成交供应商在缺陷责任期（工程质量保修期）内，未能对合同工程完工验收鉴定书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期（工程质量保修期）内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修补；

(6) 成交供应商无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；

(7) 成交供应商不按合同约定履行义务的其它情况。

#### 22.1.2 对成交供应商违约的处理

(1) 成交供应商发生第 22.1.1 (6) 目约定的违约情况时，采购人可通知成交供应商立即解除合同，并按有关法律处理。

(2) 成交供应商发生除第 22.1.1 (6) 目约定以外的其他违约情况时，监理人可向成交供应商发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。成交供应商应承担其违约所引起的费用增加和（或）工期延误。

(3) 经检查证明成交供应商已采取了有效措施纠正违约行为，具备复工条件的，可由监理人签发复工通知复工。

#### 22.1.3 成交供应商违约解除合同

监理人发出整改通知 28 天后，成交供应商仍不纠正违约行为的，采购人可向成交供应商发出解除合同通知。合同解除后，采购人可派员进驻施工场地，另行组织人员或委托其他成交供应商施工。采购人因继续完成该工程的需要，有权扣留使用成交供应商在现场的材料、设备和临时设施。但采购人的这一行动不免除成交供应商应承担的违约责任，也不影响采购人根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后，监理人按第 3.5 款商定或确定成交供应商实际完成工作的价值，以及成交供应商已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(2) 合同解除后，采购人应暂停对成交供应商的一切付款，查清各项付款和已扣款金额，包括成交供应商应支付的违约金。

(3) 合同解除后，采购人应按第 23.4 款的约定向成交供应商索赔由于解除合同给采购人造成的损失。

(4) 合同双方确认上述往来款项后，出具最终结清付款证书，结清全部合同款项。

(5) 采购人和成交供应商未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的，按第 24 条的约定办理。

---

#### 22.1.5 协议利益的转让

因成交供应商违约解除合同的，采购人有权要求成交供应商将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给采购人，并在解除合同后的 14 天内，依法办理转让手续。

#### 22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知成交供应商进行抢救，成交供应商声明无能力或不愿立即执行的，采购人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于成交供应商义务的，由此发生的金额和（或）工期延误由成交供应商承担。

### 22.2 采购人违约

#### 22.2.1 采购人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情形，属采购人违约：

- （1）采购人未能按合同约定支付预付款或合同价款，或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证，导致付款延误的；
- （2）采购人原因造成停工的；
- （3）监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致成交供应商无法复工的；
- （4）采购人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的；
- （5）采购人不履行合同约定其他义务的。

#### 22.2.2 成交供应商有权暂停施工

采购人发生除第 22.2.1（4）目以外的违约情况时，成交供应商可向采购人发出通知，要求采购人采取有效措施纠正违约行为。采购人收到成交供应商通知后的 28 天内仍不履行合同义务，成交供应商有权暂停施工，并通知监理人，采购人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付成交供应商合理利润。

#### 22.2.3 采购人违约解除合同

- （1）发生第 22.2.1（4）目的违约情况时，成交供应商可书面通知采购人解除合同。
- （2）成交供应商按 22.2.2 项暂停施工 28 天后，采购人仍不纠正违约行为的，成交供应商可向采购人发出解除合同通知。但成交供应商的这一行动不免除采购人承担的违约责任，也不影响成交供应商根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.2.4 解除合同后的付款

因采购人违约解除合同的，采购人应在解除合同后 28 天内向成交供应商支付下列金额，成交供应商应在此期限内及时向采购人提交要求支付下列金额的有关资料和凭证：

- （1）合同解除日以前所完成工作的价款；
- （2）成交供应商为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。采购人付还后，该材料、工程设备和其他物品归采购人所有；
- （3）成交供应商为完成工程所发生的，而采购人未支付的金额；

---

(4) 成交供应商撤离施工场地以及遣散成交供应商人员的金额；

(5) 由于解除合同应赔偿的成交供应商损失；

(6) 按合同约定在合同解除日前应支付给成交供应商的其他金额。

采购人应按本项约定支付上述金额和履约担保,但有权要求成交供应商支付应偿还给采购人的各项金额。

#### 22.2.5 解除合同后的成交供应商撤离

因采购人违约而解除合同后,成交供应商应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作,按采购人要求将成交供应商设备和人员撤出施工场地。成交供应商撤出施工场地应遵守第 18.7.1 项的约定,采购人应为成交供应商撤出提供必要条件。

### 22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中,一方当事人因第三人的原因造成违约的,应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷,依照法律规定或者按照约定解决。

## 23. 索赔

### 23.1 成交供应商索赔的提出

根据合同约定,成交供应商认为有权得到追加付款和(或)延长工期的,应按以下程序向采购人提出索赔:

(1) 成交供应商应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内,向监理人递交索赔意向通知书,并说明发生索赔事件的事由。成交供应商未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的,丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利;

(2) 成交供应商应在发出索赔意向通知书后 28 天内,向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期,并附必要的记录和证明材料;

(3) 索赔事件具有连续影响的,成交供应商应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知,说明连续影响的实际情况和记录,列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数;

(4) 在索赔事件影响结束后的 28 天内,成交供应商应向监理人递交最终索赔通知书,说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期,并附必要的记录和证明材料。

### 23.2 成交供应商索赔处理程序

(1) 监理人收到成交供应商提交的索赔通知书后,应及时审查索赔通知书的内容、查验成交供应商的记录和证明材料,必要时监理人可要求成交供应商提交全部原始记录副本。

(2) 监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和(或)延长的工期,并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内,将索赔处理结果答复成交供应商。

---

(3) 成交供应商接受索赔处理结果的, 采购人应在作出索赔处理结果答复后 28 天内完成赔付。成交供应商不接受索赔处理结果的, 按第 24 条的约定办理。

### **23.3 成交供应商提出索赔的期限**

23.3.1 成交供应商按第 17.5 款的约定接受了完工付款证书后, 应被认为已无权再提出在合同工程完工证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 成交供应商按第 17.6 款的约定提交的最终结清申请单中, 只限于提出合同工程完工证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### **23.4 采购人的索赔**

23.4.1 发生索赔事件后, 监理人应及时书面通知成交供应商, 详细说明采购人有权得到的索赔金额和(或)延长缺陷责任期的细节和依据。采购人提出索赔的期限和要求与第 23.3 款的约定相同, 延长缺陷责任期的通知应在缺陷责任期届满前发出。

23.4.2 监理人按第 3.5 款商定或确定采购人从成交供应商处得到赔付的金额和(或)缺陷责任期的延长期。成交供应商应付给采购人的金额可从拟支付给成交供应商的合同价款中扣除, 或由成交供应商以其他方式支付给采购人。

23.4.3 成交供应商对监理人按第 23.4.1 项发出的索赔书面通知内容持异议时, 应在收到书面通知后的 14 天内, 将持有异议的书面报告及其证明材料提交监理人。监理人应在收到成交供应商书面报告后的 14 天内, 将异议的处理意见通知成交供应商, 并按第 23.4.2 项的约定执行赔付。若成交供应商不接受监理人的索赔处理意见, 可按本合同第 24 条的规定办理。

## **24. 争议的解决**

### **24.1 争议的解决方式**

采购人和成交供应商在履行合同中发生争议的, 可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的, 可在专用合同条款中约定下列一种方式解决。

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向工程所在地人民法院提起诉讼。

### **24.2 友好解决**

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前, 以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中, 采购人和成交供应商均可共同努力友好协商解决争议。

### **24.3 争议评审**

24.3.1 采用争议评审的, 采购人和成交供应商应在开工日后的 28 天内或在争议发生后,



---

协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议，应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告，并附必要的文件、图纸和证明材料，申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内，向争议评审组提交一份答辩报告，并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外，争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内，邀请双方代表和有关人员举行调查会，向双方调查争议细节；必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外，在调查会结束后的 14 天内，争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审，作出书面评审意见，并说明理由。在争议评审期间，争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 采购人和成交供应商接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 采购人或成交供应商不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。

## **24.4 仲裁**

24.4.1 若合同双方商定直接向仲裁机构申请仲裁，应签订仲裁协议并约定仲裁机构。

24.4.2 若合同双方未能达成仲裁协议，则本合同的仲裁条款无效，任一方均有权向人民法院提起诉讼。

## 第二节 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

1.1.1 合同当事人和人员

1.1.1.1 采购人：\_\_\_\_\_金寨县铁冲乡人民政府\_\_\_\_\_。

1.1.1.2 成交供应商：\_\_\_\_\_（签约后填入成交供应商的名称）\_\_\_\_\_。

1.1.1.3 分包人：\_\_\_\_\_（签约后填入分包人的名称）\_\_\_\_\_。

1.1.1.4 监理人：\_\_\_\_\_（填入监理人名称）\_\_\_\_\_。

1.1.2 日期

1.1.2.1 缺陷责任期（工程质量保修期）：\_\_\_\_\_两年\_\_\_\_\_。

#### 1.2 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是\_\_\_\_\_。

#### 1.3 联络

1.3.1 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）中约定的期限送达\_\_\_\_\_（填写文件送达地点）\_\_\_\_\_。

### 2. 采购人义务

#### 2.1 提供施工场地

2.1.1 采购人提供的施工场地范围为：\_\_\_\_\_。

2.1.2 成交供应商自行勘察的施工场地范围为：\_\_\_\_\_。

#### 2.2 支付合同价款

采购人提供支付担保的形式、期限、金额（或比例）：\_\_\_\_\_。

#### 2.3 其它义务

（根据采购人的合同管理要求补充）

（1）采购人应按照水行政主管部门的相关要求，建立施工企业合同履行情况台账。

（2）关于农民工工资的义务

1）采购人应于开工前负责审验经人力资源社会保障部门确认的农民工工资支付保障手续，并对工程项目的农民工工资支付负监管责任；

- 
- 2) 采购人应督促成交供应商委托银行通过农民工工资专用账户代发农民工工资;
  - 3) 采购人应及时向农民工工资专用账户足额拨付人工费用, 周期不得超过 1 个月, 拨付日期应不晚于约定支付农民工工资的当期;
  - 4) 成交供应商以工程款未到位等经营风险克扣或拖欠农民工工资的, 采购人要以未结清的工程款为限先行垫付农民工工资;
  - 5) 如成交供应商专用账户余额不足的, 采购人以未结清的工程款为限补足专用账户余额不足部分;
  - 6) 对因转包、违法分包造成的欠薪, 及其造成的不利社会影响和损失等责任均由成交供应商全面承担, 成交供应商应在规定时间内全面完成欠薪清偿工作, 未及时完成的, 采购人将工程款先行支付农民工工资。
- .....
- (3) 采购人对项目档案工作负总责, 实行统一管理、统一制度、统一标准; 业务上接受档案主管部门和上级主管部门的监督检查和指导。

## 3. 监理人

### 3.1 监理人的职责和权力

- 3.1.1 监理人须根据采购人事先批准的权力范围行使权力, 采购人批准的权力范围:  
(填写监理人须经采购人批准才能行使的权力, 以下示例供参考)
- (1) 按第 4.3 款约定, 批准工程的分包;
  - (2) 按第 11.3 款约定, 确定延长完工期限;
  - (3) 按第 15.6 款约定, 批准暂列金额的使用;
  - (4) .....

## 4. 成交供应商

### 4.1 成交供应商的一般义务

#### 4.1.1 其它义务

(1) 成交供应商应加强工程建设资金管理, 做到专款专用; 实行项目资金专户管理和(或)独立核算制度、财务管理人员(财务主管和出纳)须是本单位人员, 项目资金的使用由项目经理负责签字、审批。

#### (2) 关于农民工工资的约定

1) 成交供应商在合同签订后、工程开工前, 到工程所在地银行开设农民工工资专用账户并按规定办理农民工工资保证金;

2) 成交供应商对自身招用的和分包企业招用的农民工管理负总责，必须按照国家法律法规相关规定，及时与所招用的农民工签订劳动合同；

3) 成交供应商及其分包企业实行农民工劳动用工实名制管理，与招用的农民工书面约定或者通过依法制定的规章制度规定工资支付标准、支付时间、支付方式等内容；

4) 成交供应商应在项目部按照规定配备劳资专管员，负责现场用工管理和工资发放等工作；

5) 在合同规定的按月工资发放日前，成交供应商对当期应发放农民工工资金额进行核定，如农民工工资专用账户余额低于应发工资总额，应及时补足账户资金，保障工资发放日前专用账户资金能足额支付农民工工资；

6) 成交供应商及其分包企业在施工现场醒目位置设立维权信息公示牌，维权信息公示牌要注明所实施工程所在地人力资源社会保障部门和水行政主管部门监督投诉举报电话，注明采购人、成交供应商、分包企业及其主要负责人，明示农民工工资按月支付日期等；

7) 工程完工验收后，成交供应商应在施工现场对该项目农民工工资发放情况进行公示，公示期不少于 7 日，公示需注明人力资源社会保障部门和水行政主管部门监督投诉举报电话等。

.....

### (3) 档案管理

成交供应商应建立符合要求且规范的项目文件管理和档案管理制度，负责项目文件收集、整理和归档工作。

档案管理工作的要求：*（说明：明确项目文件管理责任，包括文件形成的质量要求、归档范围、归档时间、归档套数、整理标准、介质、格式、费用及违约责任等内容）。*

## 4.2 履约担保

本款补充：

因非成交供应商原因导致合同工期延误，无法颁发合同工程完工证书，采购人可在主体工程完工后将履约担保退还给成交供应商。

## 4.3 分包

4.3.1 允许成交供应商分包的工程项目、工作内容与分包金额限额为：

1) 工程项目：\_\_\_\_\_。

2) 工作内容：\_\_\_\_\_。

3) 分包金额限额：\_\_\_\_\_。

4.3.2 分包人项目管理机构的设立：分包人项目管理机构应当具有与所承担工程的规模、技术复杂程度相适应的技术、经济管理人员，其中项目负责人、技术负责人、财务负责人、质量管理人员、安全管理人员必须是本单位人员。

---

4.3.3 成交供应商分包工程的，必须经采购人同意，且必须建立统一的项目管理机构和工地试验室，统一负责项目的质量、进度和安全管理。

4.3.4 成交供应商采取内部承包责任制的，应加强管理，严禁以包代管。

4.3.5 成交供应商采用劳务分包的，应遵守以下规定：

(1) 成交供应商应与劳务分包人签订劳务作业分包合同（并核验劳务分包人与所用劳务人员的劳动用工合同），劳务分包合同应采用中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局《建设工程施工劳务分包合同（示范文本）》。合同中应当对劳务分包工作对象及提供劳务内容、工程进度、工程质量、验收标准、劳务费支付方式与支付时间以及保障工程款支付的措施等事项作出明确约定。签订劳务分包合同后应报采购人和监理人备案。

(2) 劳务分包人可提供小型工具和辅助性材料。

(3) 成交供应商负责工程质量、安全及文明施工的统一管理，以及各劳务分包人之间的协调和现场管理；对劳务分包人的履约及综合管理能力进行评估、指导、监督，并对本工程发生的劳务纠纷承担连带责任。

(4) 劳务分包人应当自行完成所承包的劳务作业，不得再行分包或转包。

(5) 劳务分包企业应当加强对劳动者上岗前安全生产及职业技能等方面的培训；劳务分包人的现场作业人员中的特殊、关键岗位和主要技术工种人员必须持有相应的岗位资格证书，劳务作业人员应当按照本人已取得的岗位资格证书中所规定的工种从事劳务作业。

(6) 成交供应商应建立和完善劳务企业工资预警制度，采取预收担保金、风险金或直接参与劳务企业工资发放等措施，对劳务企业工资发放实施有效监督管理，及时发现和解决民工工资纠纷。

(7) 成交供应商应按劳务分包合同约定及时发放劳务分包人劳务分包价款。

(8) 劳务分包价格应与同期市场价格相符。

4.3.6 成交供应商有下列行为之一者，视为违法转包：

(1) 成交供应商将其承包的全部工程转给其他单位或个人施工的；

(2) 成交供应商将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义转给其他单位或个人施工的；

(3) 成交供应商将其承包的全部工程以内部承包合同等形式交由分公司施工，但分公司成立未履行合法手续的；

(4) 采取联营合作等形式的成交供应商，其中一方将应由其实施的全部工程交由联营合作方施工的；

(5) 全部工程由劳务作业分包单位实施，劳务作业分包单位计取报酬是除上缴给成交供应商管理费之外全部工程价款的；

(6) 成交供应商未设立现场管理机构的；

(7) 成交供应商未派驻项目负责人、技术负责人、财务负责人、质量管理负责人、安全管理负责人等主要管理人员或者派驻的上述人员中全部不是本单位人员的；

- 
- (8) 成交供应商不履行管理义务，只向实际施工单位收取管理费的；
  - (9) 成交供应商将工程交由子公司内部承包的；
  - (10) 法律、法规、规章规定的其他转包行为。

4.3.7 成交供应商有下列行为之一者，视为违规分包：

- (1) 成交供应商将工程分包给不具备相应资质或安全生产许可的单位或个人施工的；
- (2) 施工合同中没有约定，又未经采购人书面同意，成交供应商将其承包的部分工程分包给其他单

位施工的；

- (3) 成交供应商将主要建筑物的主体结构工程或关键性工作分包的；
- (4) 工程分包单位将其承包的工程中非劳务作业部分再分包的；
- (5) 劳务作业分包单位将其承包的劳务作业再分包的；
- (6) 劳务作业分包单位除计取劳务作业费用外，还计取主要建筑材料款和大中型机械设备费用的；
- (7) 成交供应商未与分包人签订分包合同，或分包合同未遵循承包合同的各项原则，不满足承包合同中相应要求的；
- (8) 成交供应商签订劳务分包合同，但劳务分包人同时提供机械设备或组织大宗材料、主要材料采购的，或代替成交供应商项目管理人员对工程施工技术和质量管理的；
- (9) 采取劳务分包或设备租赁的，价格与同期市场价格存在异常差别的；
- (10) 设备出租方提供操作人员，操作人员代替成交供应商项目管理人员对工程施工技术和质量管

理的；

- (11) 法律、法规、规章规定的其他违法分包工程的行为

#### 4.6 成交供应商人员的管理

本款补充第 4.6.1 项～4.6.8 项：

4.6.1 响应文件承诺的项目部主要管理人员在主体工程施工期间原则上不得更换，如因重大自然灾害、人员特殊原因（包括重大疾病、死亡、调离所在单位、辞职、犯罪、移民等）确须变更的，应当办理书面手续后方能变更。

除上述情况外，项目部更换项目经理或技术负责人的每次支付违约金\_\_\_\_\_万元，更换其余人员的每人次支付违约金\_\_\_\_\_万元。

4.6.2 项目部主要管理人员应在响应文件中签名备案，以便工程建设过程中签署各类经济、技术文件时核查。

4.6.3 本项目主体工程施工期间，主要管理人员有关证件必须放项目部保存，可随时提供给项目法人和有关部门监督、检查。

4.6.4 工程现场使用劳务人员的，成交供应商应与劳务人员签订相应的劳动合同，若通过

劳务公司用工的，成交供应商应与劳务公司签订劳务合同（并核验劳务公司与所用劳务人员的劳务分包合同）。

4.6.5 工程主体工程施工期间，项目部的主要管理人员项目经理、技术负责人、专职安全员及专职质检员不得再在其他项目响应中拟任职务。

4.6.6 本工程建设过程中，项目部有关造价文件必须由水利造价人员编制、签名盖章。

4.6.7 成交供应商项目经理、技术负责人每月驻工地天数不得少于\_\_\_\_天，且根据国家法律法规规定以及\_\_\_\_等重点时段和关键环节必须在工地，否则每缺勤一天向采购人支付违约金\_\_\_\_元；（说明：其他岗位人员由采购人根据项目管理需要确定）每月驻工地天数不得少于\_\_\_\_天，否则每缺勤一天向采购人支付违约金\_\_\_\_元。

4.6.8 全省在建水利项目现场人员名单公示及广域网考勤管理，按照省水利厅有关规定执行

#### 4.7 不利物质条件

不利物质条件的范围：\_\_\_\_\_。

本条补充第 4.12 款：

## 5. 材料和工程设备

### 5.1 采购人提供的材料和工程设备

5.1.1 采购人提供的材料和工程设备见下表：

采购人提供的材料表（参考格式）

序号	材料名称	材料规格	数量	交货地点	交货方式	计划交货日期	备注

采购人提供的工程设备表（参考格式）

序号	工程设备名称	型号及规格	数量	交货地点	交货方式	计划交货日期	备注

## 5.2 禁止使用不合格的材料和工程设备

本款补充第 5.4.4 项：

5.4.4 禁止使用按非现行有效标准生产的落后产品。

## 6. 施工设备和临时设施

### 6.1 成交供应商提供的施工设备和临时设施

6.1.1 成交供应商采用设备租赁的，应遵守以下规定：

(1) 设备租赁双方应当签订租赁合同，主要内容应包括：设备种类型号，租赁方式、租赁期限、租赁价格、租赁工作量及结算方式，租赁双方责任及义务，违约及纠纷处理方式等。

(2) 成交供应商应严格把好设备出租方资格关，不得向没有相关资质的出租方租赁设备。

(3) 设备租赁价格应与同期市场价格相符。

(4) 设备出租方提供操作人员的，操作人员不能代替成交供应商项目管理人员对工程施工技术和质量的管理。

### 6.2 采购人提供的施工设备和临时设施

(1) 采购人提供的的施工设备见下表：

采购人提供的施工设备表（参考格式）

序号	施工设备名称	型号及规格	设备状况	数量	移交地点	计划移交日期	备注

注：设备状况栏内填写该设备的新旧程度、购进时间、已使用小时数和最近一次的大修时间。

(2) 采购人提供的临时设施：\_\_\_\_\_。

## 7. 交通运输

### 7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：\_\_\_\_\_。

## 8. 测量放线

### 8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：\_\_\_\_\_。



---

## 9. 施工安全、治安保卫和环境保护

### 9.1 采购人的施工安全责任

9.1.1 采购人提供\_\_\_\_\_资料，其余资料由成交供应商负责收集。

9.1.2 采购人应组织审核成交供应商开工前编制的安全生产措施方案和安全生产费用使用计划（含措施费用明细清单），根据成交供应商实施过程中措施的落实情况据实支付，并对成交供应商费用使用落实情况进行监督。

### 9.2 成交供应商的施工安全责任

9.2.1 成交供应商对安全生产费用的使用负总责，开工前应编制安全生产措施方案和安全生产费用使用计划（含措施费用明细清单），按照安全生产措施方案和安全生产费用使用计划开展安全生产工作、使用安全生产措施费用，并对施工现场安全生产费用使用情况（包括分包人）进行检查。

9.2.2 下列工程应编制专项施工方案：\_\_\_\_\_。其中\_\_\_\_\_应组织专家论证和审查。成交供应商应进一步辨识、补充达到和超过一定规模的危险性较大的单项工程清单。

### 9.3 环境保护

本款补充第 9.3.1 项：

9.3.1 成交供应商应按照工程建设施工现场大气污染防治的相关要求，严格落实防止粉尘污染、防止空气污染的相关措施。

（1）防止粉尘污染的措施主要包括：对易产生粉尘污染的水泥、渣土等材料的装卸、运输过程进行封盖，保证车斗严密无泄漏；对进出施工现场的各类车辆，在进出施工场区时，对车轮及底盘部位进行喷淋清理，清理达标后方能进出施工场区；定时对施工区域内的道路和施工作业面采取清扫、洒水措施，有效降低扬尘；施工区内各类车辆车速不超过 20 公里/小时，最大限度降低扬尘产生粉尘污染；对粉尘较大的各类施工原材料堆放区要采取喷淋、覆盖等降尘措施；对土方开挖、填筑等长时间暴露作业面，应采用覆盖、洒水、水保植绿等措施。

（2）防止空气污染的措施主要包括：现场所有机械和车辆应严格执行国家有关的燃油规定，使用环保燃料，实现机械和车辆尾气达标释放；施工现场、生活区严禁焚烧各种工作及生活垃圾；应将施工区内产生的有毒、有害、燃爆气体控制在国家环境保护规定范围，为职工配备必要的防中毒劳动保护用品；施工中要优先选用环保型材料，减少环境污染，降低对工作人员危害；配备必要的喷淋、洒水、降尘设备用于施工降尘等。

### 9.4 文明工地

9.4.1 本合同文明工地的约定：\_\_\_\_\_。

## 10. 开工和竣工（完工）

### 10.1 异常恶劣的气候条件

10.1.1 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于\_\_\_\_mm的雨日超过\_\_\_\_天；
- (2) 风速大于\_\_\_\_m/s 的\_\_\_\_级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过\_\_\_\_℃的高温大于\_\_\_\_天；
- (4) 日气温低于\_\_\_\_℃的严寒大于\_\_\_\_天。
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：\_\_\_\_\_。
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

### 10.2 成交供应商工期延误

(1) 因承包方原因，造成工期延误的，成交供应商应按下表约定的金额支付违约金：

关键节点工期及逾期完工违约金表

序号	项目及其说明	完工日期	逾期完工违约金（元/天）
1	开工		
	.....		
	完工		

(2) 表中各项逾期完工违约金将单独予以确定，但其最终的累计总金额不应超过签约合同价的10%。

## 11. 工期提前

工期提前的奖金约定：\_\_\_\_\_。

## 12. 暂停施工

### 12.1 成交供应商暂停施工的责任

(5) 成交供应商承担暂停施工责任的其它情形：\_\_\_\_\_。

### 12.2 采购人暂停施工的责任

(3) 采购人承担暂停施工责任的其它情形：\_\_\_\_\_。

## 13. 工程质量

### 13.1 工程质量要求

第 13.1.1 项补充：

混凝土工程所使用的原材料及其拌和物水胶比等应满足耐久性指标的规定要求。

## 13.2 成交供应商的质量管理

第 13.2.1 项补充：

成交供应商应在施工初期布设观测点对在建工程进行必要的施工期观测，形成观测报告，在单位工程验收时提交。

本款补充第 13.2.2 项：

13.2.2 水利工程质量终身责任管理按照国家法律法规和有关规定执行。

## 13.3 质量评定

13.3.1 重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量评定的约定：\_\_\_\_\_。

13.3.2 工程合格标准为：\_\_\_\_\_；优良标准为：\_\_\_\_\_。达到优良的奖金为\_\_\_\_\_。

## 13.4 质量事故处理

13.4.1 工程竣工验收时，\_\_\_\_\_向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

本条补充第 13.5 款：

## 13.5 工程获奖

13.5.1 创优承诺：\_\_\_\_\_；创优承诺未实现的视为违约，违约处理：\_\_\_\_\_。

（说明：成交人在响应文件中已作出相应承诺的适用于此项）

13.5.2 优质优价费用

工程获得（说明：优质工程类奖），奖励\_\_\_\_\_万元优质优价费用。

## 14. 试验和检验

### 14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.1 水工金属结构、启闭机及机电产品（说明：根据项目包含的设备确定）进场后的交货检查和验收中，成交供应商负责成交供应商负责\_\_\_\_\_。

14.1.2 本工程实行见证取样的试块、试件及有关材料：\_\_\_\_\_。

## 15. 变更

### 15.1 变更的范围和内容

（1）增加或减少合同中关键项目的工程量超过其工程总量的\_\_\_\_\_%，关键项目：\_\_\_\_\_, 价调整方式：\_\_\_\_\_。

## 15.2 变更程序

### 15.2.1 变更指示

本款增加以下内容：

（1）对于因设计变更引起的合同变更，采购人应按照国家水利厅、省发展和改革委员会《关于印发〈安徽省水利工程设计变更管理意见〉的通知》（皖水基〔2011〕332号）有关规定履行设计变更审批手续后方能进行合同变更。由项目法人负责审批的一般设计变更和经授权委托审批的较大设计变更以及合同变更，应经项目法人集体研究决定，并以正式文件批复。未履行上述手续的，合同变更无效，相应责任由采购人承担。

## 15.3 变更的估价原则

第 15.3.1 项细化为：

已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，应按响应单价费用构成和相应费率进行组价；人工、材料、机械台时用量按照现行水利部预算定额和安徽省预算补充定额确定，上述定额不包含的，可参考其他行业相关定额确定；人工、材料、设备和机械台时价格采用响应价格，响应价格中不包含的，依据造价信息确定。涉及价格调整的，按照合同条款第 16 条进行调整（说明：如已约定了价格调整）。

本款补充第 15.3.2 项：

15.3.2 采购文件里如有列明的预计变更项目单价，则执行响应人响应报价。

## 15.4 成交供应商的合理化建议

15.4.1 成交供应商实现合理化建议的奖励金额为：\_\_\_\_\_。

## 15.5 暂估价

15.5.1（1）采购人和成交供应商组织招标的暂估价项目：\_\_\_\_\_（签约后填入）\_\_\_\_\_；采购人组织采购的暂估价项目：\_\_\_\_\_（签约后填入）\_\_\_\_\_。

（2）采购人和成交供应商以招标方式选择暂估价项目供应商或分包人时，双方的权利义务关系：\_\_\_\_\_。

## 16. 价格调整

### 16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方式：因发包方原因造成本项目合同工期延误的，在延误期内砂、石子、商品混凝土价格若发生变动，价差在 5%以内（含 5%）的，由施工单位承担；超过 5%以上部分的价差（参照安徽省住房城乡建设厅《关于加强建筑工程材料价格风险控制的指导意见》（建市函〔2021〕507 号））《关于持续推进建筑业发展的十二条意见》建市〔2021〕23 号，由建设单位承担。

16.1.1 采用造价信息调整价格差额

工程造价信息的来源：\_\_\_\_\_。

价格调整的项目：本工程仅对钢筋、水泥、（说明：由招标人根据项目具体情况约定）进行调整，其余材料、人工、设备和机械台班价格均不做调整。

单价调整的具体方法为 （说明：招标人可另行约定）：

$$\Delta P = P_0 - \text{Max} (P_1, P_2)$$

$\Delta P$ ：单价调差额；  $P_0$ ：施工当月上述指定造价信息来源对应的信息价；

$P_1$ ：响应人对响应单价；  $P_2$ ：响应截止日前 42 天上述指定来源对应的信息价。

$r$ ：风险幅度系数， $r = \underline{\hspace{2cm}}$ （说明：主管部门有规定的按规定执行），物价波动在风险幅度范围（ $-r\%$ ,  $+r\%$ ）以内不进行价格调整；价格调增时取“+”号，价格调减时取“-”号。

（说明：“工程造价信息的来源”一般填写当地造价管理机构发布的造价信息，如无，则填写就近地区造价管理机构发布的造价信息。）

由于成交供应商原因未在约定的工期内完工的，则对原约定完工日期后继续施工的工程，在使用上述价格调整公式时， $P_0 > \text{Max} (P_1, P_2)$  不予调整；由于采购人原因未在约定的工期内完工的，则对原约定完工日期后继续施工的工程，在使用上述价格调整公式时， $P_0 < \text{Max} (P_1, P_2)$  不予调整。

## 17. 计量与支付

### 17.1 计量

#### 17.1.1 计量方法

本款增加以下内容（说明：仅针对河道开挖或堤防土方工程；技术条款有关章节计量方法据此相应修改）：

土方工程量计量依据为三方（采购人、成交供应商、监理人）联合测量成果，经计算若工程量变化超过设计工程量 5%，则另行委托有相关资质的独立机构测量，其测量结果做为计量依据。

#### 17.1.2 总价子目的计量

除安全生产费用外，总价子目的计量按照通用条款约定进行。

### 17.2 预付款

#### 17.2.1 预付款

（1）工程预付款按照采购文件要求支付给成交供应商。

采购人可根据项目特点、供应商诚信等因素，要求供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。政府采购预付款在合同、担保措施生效以及具备实施条件后 5 个工作日内支付。

#### 17.2.2 预付款的扣回与还清

（1）工程预付款在合同累计完成金额达到签约合同价的          % 时开始扣款，直至合同

累计完成金额达到签约合同价的\_\_\_\_\_ %时全部扣清。

$$R = \frac{A}{(F_2 - F_1)S} (C - F_1 S)$$

公式中：R——每次进度付款中累计扣回的金额；

A——工程预付款总金额；

S——签约合同价；

C——合同累计完成金额；

F1——开始扣款时合同累计完成金额达到签约合同价的比例；

F2——全部扣清时合同累计完成金额达到签约合同价的比例。

上述合同累计完成金额均指价格调整前金额。

(2) 工程材料预付款的扣回与还清约定为：\_\_\_\_\_。

### 17.3 工程进度付款

#### 17.3.1 进度付款申请单

进度付款申请单的份数：\_\_\_\_\_份。

#### 17.3.2 进度付款证书和支付时间

(2) 逾期付款违约金：按照贷款市场报价利率（LPR）支付利息。

本款补充第 17.3.3 项~17.3.5 项：

#### 17.3.3 安全生产费用管理与使用

成交供应商应在开工前编制安全生产措施方案和安全生产费用使用计划（含措施费用明细清单），安全生产费用由采购人根据成交供应商实施过程中措施落实情况据实支付。

具体支付方式：\_\_\_\_\_。

#### 17.3.4 人工费用

人工费用按月支付，成交供应商每月将人工费用报采购人，经采购人审核后（将工程款中人工费用）单独支付。人工费用占工程款比例为\_\_\_\_\_。

17.3.5 成交供应商应保存工程计量和支付的记录，并在采购人要求时允许采购人指派的人员进行审计。

### 17.4 质量保证金：无

### 17.5 竣工（完工）结算

#### 17.5.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 成交供应商应提交竣工（完工）付款申请单一式\_\_\_\_\_份。

### 17.6 最终结清

#### 17.6.1 最终结清申请单

---

(1) 工程缺陷责任终止证书签发后, 成交供应商应按监理人批准的格式提交最终结清申请单一式\_\_\_\_\_份。

### 17.7 竣工财务决算

成交供应商应为竣工财务决算编制提供的资料: \_\_\_\_\_。

## 18. 竣工验收(验收)

### 18.1 验收工作分类

本工程法人验收包括: \_\_\_\_\_; 政府验收包括: \_\_\_\_\_。验收条件为: \_\_\_\_\_, 验收程序为: \_\_\_\_\_。

### 18.2 分部工程验收

18.2.1 本工程由采购人主持的分部工程验收为: \_\_\_\_\_, 其余由监理人主持。

### 18.3 单位工程验收

18.3.1 提前投入使用的单位工程包括: \_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

### 18.5 阶段验收

18.5.1 本合同工程阶段验收类别包括: \_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

### 18.6 专项验收

18.6.1 本合同工程专项验收类别包括: \_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

### 18.7 竣工验收

18.7.1 本工程\_\_\_\_\_ (需要/不需要) 竣工验收技术鉴定(蓄水安全鉴定)。

### 18.8 施工期运行

18.8.1 需要在施工期运行的单位工程或工程设备为: \_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

### 18.9 试运行

18.9.1 试运行的组织: \_\_\_\_\_; 费用承担: \_\_\_\_\_。

## 19. 缺陷责任与保修责任

### 19.1 缺陷责任期(工程质量保修期)的起算时间

本工程缺陷责任期(工程质量保修期)计算如下: \_\_\_\_\_。

### 19.2 缺陷责任期终止证书

合同工程完工验收或投入使用验收后, 采购人与成交供应商应办理工程交接手续, 成交供

---

应商应向采购人递交工程质量保修书。

缺陷责任期满后 30 个工作日内，采购人应向成交供应商颁发缺陷责任期终止证书，但缺陷责任范围内的质量缺陷未处理完成的应除外。

### 19.3 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任： （说明：不低于法律法规规定的标准） 。

## 20. 保险

### 20.1 工程保险

建筑工程一切险和（或）安装工程一切险投保人： \_\_\_\_\_；

投保内容： \_\_\_\_\_；

保险金额、保险费率和保险期限： \_\_\_\_\_。

### 20.2 人员工伤事故的保险

#### 20.2.1 成交供应商员工工伤保险

成交供应商应依照有关法律以及人力资源和社会保障部门、水行政主管部门的相关规定，为其履行合同所雇佣的全部人员投保工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也投保此项保险。

### 20.3 第三者责任险

20.3.1 第三者责任险保险费率： \_\_\_\_\_；

第三者责任险保险金额： \_\_\_\_\_。

### 20.4 其它保险

需要投保的其它内容： \_\_\_\_\_；

保险金额、保险费率和保险期限： \_\_\_\_\_；

### 20.5 对各项保险的一般要求

#### 20.5.1 保险凭证

成交供应商提交保险凭证的期限： \_\_\_\_\_。

保险条件： \_\_\_\_\_；

#### 20.5.2 保险金不足的补偿

成交供应商负责补偿的范围与金额： \_\_\_\_\_；

采购人负责补偿的范围与金额： \_\_\_\_\_。

## 21. 争议的解决

### 21.1 争议的解决方式



---

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：\_\_\_\_\_。

---

## 第四节 廉政协议书

### 廉政协议书（格式）

施工合同名称：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目

施工合同编号：AHYZ-CG-2025024

采购人（甲方）：金寨县铁冲乡人民政府

成交供应商（乙方）：

为加强安徽省水利水电工程建设中的廉政建设，规范水利水电建设项目中承发包双方的各项活动，防止各种非法谋取不正当利益的行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设的要求，特签订本廉政协议。

#### 第一条 甲、乙双方的责任

（一）严格遵守国家关于水利水电工程建设有关法律、法规以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行工程项目承发包合同文件，认真履行合同规定的权利和义务。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得为获取不正当利益而损害国家、集体和对方利益，不得违反水利水电工程建设管理、勘察、设计、监理、施工的规定和规范。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为，有责任及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检、监察、司法等机关举报。

#### 第二条 甲方的责任

甲方的领导和工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或应由个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。不准工作人员的配偶、子女从事与甲方工程交易行为有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位宴请和营业性健身、娱乐等活动。不准接受乙方提供的通讯工具和高档办公用品等。

（五）不准向乙方介绍与工程建设项目有关的设备、材料采购、劳务等经济活动，不得强

---

行向乙方和相关单位推荐分包单位，不准以任何理由要求乙方购买工程建设项目施工合同规定以外的材料、设备等。

### 第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和合同规定开展业务工作，严格执行工程建设的有关政策，并遵守如下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或应由个人支付的费用。

（三）不准为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请和营业性健身、娱乐等活动。不准为甲方单位和个人购置或提供通讯工具和高档办公用品等。

### 第四条 违约责任

甲、乙双方工作人员如有违反本协议有关规定，按照管理权限，依据有关法律法规和规定对责任人和责任单位负责人给予党纪、政纪处分。涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

**第五条** 本协议书的有效期自双方签署之日起至相应承发包合同终了之日止。

**第六条** 本责任书一式四份，甲乙双方各执一份，并分送甲乙双方主管单位纪检监察部门各一份。

甲 方（盖章）：

乙 方（盖章）：

法定代表人：  
（或委托代理人）

法定代表人：  
（或委托代理人）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

## 第五节 安全生产责任书

### 安全生产责任书（格式）

施工合同名称：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目

施工合同编号：AHYZ-CG-2025024

采 购 人：金寨县铁冲乡人民政府

成交供应商：

为进一步压实施工过程的安全生产主体责任，加强项目安全生产管理工作，有效保障从业人员人身安全和职业健康，根据《安全生产法》、国务院《建设工程安全生产管理条例》、水利部《水利工程建设安全生产管理规定》和安徽省《建设工程安全生产管理办法》等法律法规规章，制订本安全生产责任书。

#### 一、目标与要求

- 1、强化成交供应商的安全生产主体责任，确保本项目安全生产工作规范有序开展。
- 2、严格兑现响应文件中有关安全生产方面的承诺。
- 3、事故控制目标：不发生死亡事故及重伤事故。

#### 二、施工单位安全生产责任

1、认真贯彻落实“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，严格遵守安全生产法律法规、规程规范，开展安全生产标准化工地建设。

2、健全安全生产责任体系。施工企业法定代表人是本单位的安全生产第一责任人，项目负责人对本项目的施工安全生产全面负责，明确落实各部门、各环节、各岗位的安全生产责任。

3、健全安全生产管理体系。设立现场安全生产管理机构，按规定配备专职安全生产管理人员，保证专职安全生产管理人员有职有权。

4、健全安全生产规章制度。结合本项目特点，建立并完善安全生产责任制、教育培训、日常检查、隐患排查治理、事故报告等规章制度。

5、提升从业人员安全生产知识技能。认真开展“三级安全生产教育”；保证特种作业人员持证上岗；各作业场所悬挂安全生产操作规程；施工前必须进行安全技术交底。

6、保证安全生产投入。不得挪用安全生产措施费，施工安全生产投入应满足实际需要。

7、建立风险管控和隐患排查治理双重预防工作机制。经常开展安全隐患排查治理，认真落实项目主管及安全生产监督等机构的检查意见并按时反馈整改结果。生产安全事故隐患排查

---

整治方案要做到责任到人、明确时限、规范程序，保证及时消除事故隐患。

8、制定各类有关安全生产方案或预案。辨识危险源和危险性较大的单项工程，对达到一定规模的危险性较大工程制定专项施工方案，超过一定规模的危险性较大工程组织论证；有度汛要求的工程，制定相应的度汛方案；编制应急救援预案，并保持与地方安监部门联系畅通。

9、严格执行《安徽省生产安全事故报告和调查处理办法》。事故发生后，应及时向地方安监部门和本项目安全生产监督机构、项目法人报告，采取有效措施抢救人员和财产，保护事故现场，配合事故调查，妥善处理事故善后工作；严格落实“四不放过”处理原则。

三、本责任书一式三份，采购人与成交供应商各存一份，报送安全生产监督机构一份。

四、本责任书自签订施工合同起执行，至合同工程完工验收结束止。

采购人（盖章）：

成交供应商（盖章）：

法定代表人：  
（或委托代理人）

法定代表人：  
（或委托代理人）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

### 三、采购需求

一、工程概况：金寨县铁冲乡 2025 年农产品生产能力提升项目，该项目位于高畈、铁冲、张店等村，项目主要建设内容为：维修（新建）塘 4 口，堰坝 7 座，建设护岸 194 米，水渠 1000 米，防洪河堤抬高 253 米、均高 0.6 米、宽 2.4 米，平板桥 1 座，沉砂池 5 座，埋设涵管 160 米等，具体内容详见本工程设计施工图纸、采购文件及工程量清单；供应商应综合考虑本工程施工重点及技术关键点，规划出关键线路及施工进度网络图，制定实施具体的安全度汛、导流等方案，若遇冬雨季，应制定相对应的冬雨季施工措施的方案，在施工的过程中并对周边的水土保持及环境保护做出相对应的方案与措施，为了保证项目的进度与质量，对本项目的主要物资和机械、设备要做出相对应的计划安排，同时对本项目的安全生产及创建安全生产标准化工地做出相对应的方案及措施。

二、主要项目内容：详见工程量清单，供应商应自行勘探现场，在充分了解施工项目内容基础上进行报价。

三、工期：自签订合同之日起 50 日历天完工。

四、施工项目部关键岗位人员配备结构及数量标准：项目经理（建造师）1 名、技术负责人 1 名、安全员 1 员、质检员 1 员、施工员 1 员、造价人员 1 员、质量负责人 1 员、终检工程师 1 员等。

备注：1. 以上人员都必须是响应供应商本单位人员，响应文件中需提供项目经理（建造师）和技术负责人在响应截止日所属月份（含）过去 6 个月以内任意 1 个月的社保证明材料或加盖银行印章的工资打卡流水账单原件扫描件（需能体现能体现聘用企业名称及拟委任该岗位人员姓名）；其他施工项目部关键岗位人员则由响应供应商列出对应岗位的人员姓名、身份证号码（格式自拟），并承诺若供应商成交，则在施工之前提供以上施工项目部关键岗位人员缴纳社保的相关证明材料。除评分需要外，本项目响应文件中无须提供现场专业人员（包括安全员、质检员、施工员、造价人员、质量负责人及终检工程师）的相关证书原件扫描件。

2. 供应商需承诺项目经理（建造师）目前未在其他项目上任职（含已中标/成交的待建工程），或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离。如项目经理目前仍在其他项目上任职，则响应人应在响应文件中提供由该项目发包人出具的、承诺上述人员能够从该项目撤离的书面证明材料原件扫描件。

五、工程质量要求：合格，供应商需严格按照图纸标准要求施工，工程缺陷责任期为两年，

---

供应商在工程缺陷责任期内，须按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本项目质量保修责任。

六、工程量清单：详见附件。

七、施工图纸：详见附件。

## 四、评审方法和标准

### 1. 资格审查

采购人或代理机构对供应商的资格进行审查，审查响应文件是否响应了磋商文件的资格要求。当发现供应商或其响应文件存在下列情况之一时，将判定供应商的资格不符合要求，资格审查不通过。

审查内容		审查标准
资格审查	营业执照	未提供营业执照
	资格条件	不符合磋商文件要求
	信用要求	不符合磋商文件要求 注： 1. 信用记录查询渠道： (1) 被人民法院列入失信被执行人名单的(以 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 查询为准) (2) 被税务机关列入重大税收违法失信主体名单的(以 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 查询为准) (3) 被财政部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的 (以 <a href="http://www.ccgp.gov.cn/">www.ccgp.gov.cn/</a> 查询为准) (4) 被市场监督管理部门列入严重违法失信名单的(以 <a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a> 查询为准) 2. 供应商在响应文件中无需提供证明材料，由采购人或者采购代理机构查询供应商的信用记录，信用记录以投标截止时间的记录信息为准。 3. 信用信息记录方式：采购人或采购代理机构工作人员将查询网页截图随其他采购资料一同存档备查。 4. 在上述规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为资格审查依据。
	其他	供应商被行政监督部门作出禁止响应处罚且在有效期内的，或其他违反法律法规和磋商文件规定的应该按无效响应处理的情形



## 2. 综合评审

由磋商小组根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行评审。

1、本次磋商采用百分制评分法，商务（报价）权重 25 %，经评审满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格为满分，得 25 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分 = (磋商基准价 / 最后磋商报价) × 25 % × 100。

注：超过最高限价的最后磋商报价为无效报价，按废标处理。

具体评分细则如下：

类别	评分内容	评分标准	分值范围
技术标分 ( <u>75</u> 分)	企业业绩	供应商承担过类似业绩的，每提供一个得 5 分，满分 10 分。 注：①响应文件中须同时提供业绩对应的中标（成交）通知书、施工合同、工程竣工验收资料（或合同工程完工验收报告或合同工程完工验收鉴定书或单位工程验收鉴定书）扫描件或影印件，否则该项目业绩不予认可。②分包工程与参建工程，不作为类似业绩认定，响应文件中由供应商自行提供为总承包业绩的相关证明材料。	0-10
	项目经理业绩	项目经理每完成过类似业绩的，每提供 1 个得 5 分，满分 10 分。 注：①响应文件中须同时提供业绩对应的中标（成交）通知书、施工合同、工程竣工验收资料（或合同工程完工验收报告或合同工程完工验收鉴定书或单位工程验收鉴定书）扫描件或影印件，否则该项目业绩不予认可。②分包工程和参建工程，不作为类似业绩认定，响应文件中由供应商自行提供为总承包业绩的相关证明材料。③项目经理名称以合同或竣工验收资料列明的项目经理名称为准（必须体现明确的项目经理岗位），若前述资料中项目经理名称不一致，则以逻辑时间在后的资料明确的项目经理名称为准，同时提供有效的变更项目经理资料，有效的变更项目经理资料系指经项目所在地建设行政主管部门同意或公共资源交易监督管理部门办理变更备案手续（在建设工程项目管理登记的，须已解除项目经理在建登记），否则不予认可。对于部分地区的竣工验收资料施工单位签字采用法定代表人格式的，建议在响应文	0-10

		件中应对竣工验收材料处另行提供有关项目经理的提醒或说明(格式自拟),便于磋商小组评审,如未提供相关提醒或说明的责任由供应商自负。	
	项目人员 配备	①拟派项目经理具有中级及以上工程师职称的得 5 分。 ②拟派项目技术负责人具有水利工程相关专业中级及以上工程师职称的得 5 分。 ③质量负责人:具有水利工程相关专业中级及以上工程师职称的得 5 分。 ④终检工程师:具有水利工程相关专业中级及以上工程师职称的得 5 分。 ⑤拟派其他施工项目部关键岗位人员中每有 1 人具有助理工程师及以上职称的得 3.5 分,最多累计得 7 分。 注:本项满分 27 分,响应文件中需提供职称证书原件扫描件(或职称电子证书)	0-27
	体系认证	供应商具有经中国国家认证认可监督管理委员会认证机构颁发有效的: 1、质量管理体系认证,得 1 分。 2、职业健康安全管理体系认证,得 1 分。 3、环境管理体系认证,得 1 分。 注:本项满分 3 分,响应文件中提供证书扫描件和全国认证认可信息公共服务平台网站证书信息查询截图。	0-3
	质量保证 体系与保 证措施	1. 供应商提供的针对本项目质量保证与措施至少包含下列内容: (1) 质量技术管理班子和制度是否完善、健全 (2) 人员配备是否合理 2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况,由磋商小组按顺序分别进行评审: (1) 方案中该小项内容贴合项目实际需求,逻辑清晰,措施规范全面的,该小项得 1 分; (2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入,逻辑不清晰,措施缺失的,该小项得 0.5 分; (3) 未提供方案或未体现该小项内容的,该小项不得分。 本项最高得 2 分。	0-2

	对工程施工重点及对技术关键点的理解和认识	<p>1. 供应商提供的针对本项目工程重难点及对技术关键点的理解和认识至少包含下列内容：</p> <p>（1）工程施工的重点和难点是否具有针对性；</p> <p>（2）对技术关键点的理解和认识是否准确、深刻。</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>（1）方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>（2）方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>（3）未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 2 分</p>	0-2
	关键线路及施工进度网络图	<p>1. 供应商提供的针对本项目关键线路及施工进度网络图至少包含下列内容：</p> <p>（1）关键线路安排是否合理、可行；</p> <p>（2）施工总进度表或施工网络图；</p> <p>（3）各项计划图表。</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>（1）方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>（2）方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>（3）未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 3 分</p>	0-3
	安全度汛方案与措施、导流方案、冬雨季施工措施	<p>1. 供应商提供的针对本项目主要度汛方案与措施至少包含下列内容：</p> <p>（1）安全度汛方案安全是否可靠</p> <p>（2）导流方案是否切实可行</p> <p>（3）冬雨季施工措施是否合理、可行</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>（1）方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p>	0-3

		<p>(2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>(3) 未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 3 分。</p>	
	主要施工方案与技术措施的合理性、科学性	<p>1. 供应商提供的针对本项目主要施工方案与技术措施至少包含下列内容：</p> <p>(1) 对采购需求的理解程度；</p> <p>(2) 施工场地环境的熟悉程度；</p> <p>(3) 各分部分项工程的主要施工方案；</p> <p>(4) 各分部分项工程的技术措施。</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>(1) 方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>(2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>(3) 未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 4 分。</p>	0-4
	安全生产保证方案及创建安全生产标准化工地方案	<p>1. 供应商提供的针对本项目安全生产保证方案及创建安全生产标准化工地方案至少包含下列内容：</p> <p>(1) 安全管理人员和制度；</p> <p>(2) 各道工序安全技术措施，是否符合安全技术标准要求；</p> <p>(3) 安全生产标准化方案是否符合</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>(1) 方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>(2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>(3) 未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 3 分。</p>	0-3
	主要物资供应计划	<p>1. 供应商提供的针对本项目主要物资供应计划至少包含下列内容：</p>	0-3

		<p>(1) 主要施工材料有进场计划；</p> <p>(2) 主要施工材料数量、选型配套、进场数量情况；</p> <p>(3) 主要施工材料进场时间安排。</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>(1) 方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>(2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>(3) 未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 3 分。</p>	
	主要施工机械、设备进场计划	<p>1. 供应商提供的针对本项目主要施工机械、设备进场计划至少包含下列内容：</p> <p>(1) 投入的施工机械、设备、机具有进场计划；</p> <p>(2) 投入的施工机械、设备、机具的设备数量、选型配套、进场数量情况；</p> <p>(3) 投入的施工机械、设备、机具的进场时间安排。</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>(1) 方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>(2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分；</p> <p>(3) 未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。</p> <p>本项最高得 3 分</p>	0-3
	水土保持及环境保护措施	<p>1. 供应商提供的针对本项目水土保持和环境保护至少包含下列内容：</p> <p>(1) 环境保护方案措施</p> <p>(2) 水土保持方案</p> <p>2. 根据供应商提供的方案中针对上述各小项内容的体现情况，由磋商小组按顺序分别进行评审：</p> <p>(1) 方案中该小项内容贴合项目实际需求，逻辑清晰，措施规范全面的，该小项得 1 分；</p> <p>(2) 方案中该小项内容与项目实际需求有出入，逻辑</p>	0-2

		不清晰，措施缺失的，该小项得 0.5 分； (3) 未提供方案或未体现该小项内容的，该小项不得分。 本项最高得 2 分。	
价格分 (25 分)	价格分统一采用低价优先法，即满足磋商文件要求且最终报价最低的价格作为评标基准价，其价格分为满分 25 分。其他磋商供应商的价格分统一按照下列公式计算（四舍五入保留至小数点后两位数）： $\text{磋商报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{磋商报价}) \times 25\% \times 100$		

2、技术标分汇总方法：对某一供应商的技术标的每一个指标项得分，取各位评委评分之平均值，四舍五入保留至小数点后两位数，得到该供应商该指标项的得分。再将供应商每个技术标的指标项得分进行汇总，得到该供应商的技术标分之和。

### 3、得分汇总

(1) 将每个有效磋商供应商的技术标分之和加上根据上述标准计算出的价格分，即为该磋商供应商的综合总得分。

(2) 按照有效磋商供应商综合总得分由高到低依次排出成交供应商及成交候选供应商，综合总得分相同的，按响应报价由低到高顺序排列，得分且响应报价都相同的，按技术指标重要性：企业业绩、项目经理业绩、体系认证、项目人员配备、主观分依次类推的优劣依次进行排序，得分高的优先（如先按业绩分排序，业绩分高的优先；如果业绩分相同，以体系认证得分高的优先）。若上述得分均相同的，则由评标委员会按照少数服从多数的原则现场投票决定确认成交候选人的排序方式。

---

五、响应文件格式

\_\_\_\_\_项目

响  
应  
文  
件

第\_\_\_\_包

供应商：

年 月 日

响应文件资料清单

序号	资料名称	备注
一	报价单	
二	供应商基本信息	
三	磋商授权书	
四	磋商响应函	
五	无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函	
六	响应情况表	
七	中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函	
八	联合体协议	
九	磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料	
...		



附件一

一、报价单格式

1-1 项目第 1 次报价单

项目名称：\_\_\_\_\_项目编号：\_\_\_\_\_

竞争企业名称	
磋商范围	全部/第__包
报价 (详见备注说明)	人民币(大写)_____ (小写_____) 元
质量标准	
工 期	接开工令后_____日历天完工
是否响应付款方式	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> (划 <input checked="" type="checkbox"/> )
备注说明	
(首次报价时, 供应商须同时将工程量清单综合单价报价附后, 报价模板见公告附件。)	

竞争企业电子签章:

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期:

**注:** 1. 本表内容根据磋商文件要求包括了磋商文件要求提供的全部内容的所有费用。  
2. 特殊事项由供应商在备注中注明。

## 项目第\_\_\_\_次报价单/最后承诺报价单

项目名称：\_\_\_\_\_项目编号：\_\_\_\_\_

竞争企业名称	
磋商范围	全部/第__包
磋商内容	（此内容由磋商小组根据项目需求据实填写，如不对原文件内容进行修改，此项填“无”。）
最后报价 (详见备注说明)	人民币大写：_____
质量标准	
工 期	接开工令后____日历天完工
是否响应付款方式	是□ 否□ （划√）
备注说明	
磋商小组签字	

竞争企业公章或授权代表签字：

日 期：

**注：**1. 本页《报价表》如采用“在线解密”，由磋商小组在交易系统中发起，竞争企业在交易系统中在线填写。

2. 考虑磋商报价的方便，竞争企业在填写第一次报价之后的各轮报价填报总价不用后附工程量清单综合单价报价。后期据实结算时，成交供应商的具体工程量清单综合单价，全部按成交供应商最后承诺报价较第一次报价的下浮比例同等比例下浮计算合同内项目增减、变更时的价格。

附件二

供应商基本信息

（自行上传市场主体信息库信息）

附件三

磋商授权书

致：\_\_\_\_\_

本授权书声明：\_\_\_\_\_（供应商名称）的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名）  
授权\_\_\_\_\_（被授权人的姓名）为我方就\_\_\_\_\_（编号：\_\_\_\_\_）项目  
磋商活动的合法代理人，以我方名义全权处理与该项目磋商、签订合同以及合同执行  
有关的一切事务。

特此声明。

附法定代表人身份证和代理人身份证

法定代表人签字：

职 务：

联系手机：

固定电话：

代理人（被授权人）：

职 务：

联系手机：

固定电话：

供应商电子签章：

日期：

## 附件四

### 磋商响应函

致：XXX（代理机构名称）

- 1、根据项目编号：\_\_\_\_\_号磋商公告的内容，我方决定参加贵方组织的“\_\_\_\_\_”项目的竞争性磋商采购。我方授权\_\_\_\_\_（姓名）代表我方（磋商单位的名称）全权处理本项目磋商的有关事宜。
- 2、我方愿意按照磋商文件规定的各项要求，向采购人提供所需的服务。
- 3、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于采购人要求的日期内完成项目的全部内容，并交付采购人验收、使用。
- 4、如我公司成交，我公司承诺愿意按磋商文件规定缴纳履约保证金。
- 5、我方愿意提供贵方可能另外要求的、与磋商有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。
- 6、我方完全理解贵方不一定将合同授予最低报价的供应商。

供应商电子签章：

日期：

## 附件五

### 无重大违法记录声明函

本公司郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加本次政府采购活动前三年内，本公司在经营活动中没有重大违法记录即没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。本公司未被政府采购监管部门限制参加政府采购活动或曾被政府采购监管部门限制参加政府采购活动但已不在限制期内。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日期：

### 无不良信用记录承诺函

本公司郑重承诺，我公司无以下不良信用记录情形：

- 1、公司被人民法院列入失信被执行人；
- 2、公司被市场监督管理部门列入严重违法失信企业名录；
- 3、公司被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；
- 4、公司被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日期：

附件六

响应情况表

按磋商文件规定填写			按供应商所投内容填写	
序号	内容	磋商文件要求	响应承诺	偏离说明
1	技术响应			
2	付款响应			
3	工期响应			
4	其他			

供应商电子签章：

日期： 年 月 日

注：提供的服务满足采购需求；付款及工期等均应响应磋商文件要求。

附件七

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日 期：

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

### 残疾人福利性单位声明函

（非残疾人福利性单位不需此件）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）采购活动由本单位提供服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商电子签章：

日 期：



## 附件八

### 联合体协议

（不允许联合体参加磋商或未组成联合体的，不需此件）

（允许联合体参加磋商且供应商为联合体的，请将此件加盖公章后制成扫描件上传）

\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_就“某项目”（项目编号：某编号）的磋商有关事宜，  
经各方充分协商一致，达成如下协议：

一、由\_\_\_\_牵头，\_\_\_\_参加，组成联合体共同进行本项目的磋商工作。

二、\_\_\_\_\_为本次磋商的主体方，联合体以主体方的名义参加磋商。主体方负责磋商项目的一切组织、协调工作，并授权磋商代理人以联合体的名义参加项目的磋商，代理人在响应文件提交、磋商、合同签订过程中所签署的一切文件和处理与本次采购的有关一切事物，联合体各方均予以承认并承担法律责任。联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就本成交项目对采购人承担连带责任。

三、如联合体成交，则主体方负责\_\_\_\_\_等工作；参加方负责\_\_\_\_\_等工作。各方各自承担相应的责任。

四、各方不得再以自己名义单独在本项目中参加磋商，也不得组成新的联合体参加本项目磋商。

五、参加方负责内容的合同金额占联合体协议合同总金额百分之\_\_\_\_\_。

六、主体方负责内容的合同金额占联合体协议合同总金额百分之\_\_\_\_\_。

七、未成交，本协议自动废止。

主体方：（公章）

参加方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：

邮编：

邮编：

电话：

电话：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件九

磋商文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料

## 六、不见面开标注意事项

第一条 不见面开标时间以六安市公共资源交易不见面开标系统显示时间为准。

第二条 参与不见面开标的招标人（采购人）或其委托的代理机构、投标人（供应商）等交易主体，应当按照规定取得和使用数字证书及电子签章。各方主体在电子系统中所有操作均具有法律效力，并承担法律责任。

第三条 投标人（供应商）参加不见面开标项目，应在投标文件递交截止时间前严格按招标（采购）文件要求制作、上传经过数字证书电子签章加密的电子交易文件（加密和解密须用同一数字证书）。招标人（采购人）或其委托的代理机构担任不见面开标室主持人。主持人根据不见面开标程序和操作权限进行不见面开标操作。

第四条 投标人（供应商）应在投标截止时间之前使用数字证书（即 CA 专用锁）或手机扫描（以招标采购文件约定为准）自行登录不见面开标大厅。

第五条 投标文件以投标人（供应商）在招标文件规定的投标文件递交截止时间前通过六安市公共资源电子交易系统完成上传的电子交易文件为准。不见面开标室根据招标文件规定的开标时间要求自动提取投标文件。主持人将在不见面开标室内公布投标人（供应商）名单等，并通过不见面开标室发出投标文件解密指令，投标人（供应商）应在解密指令发出后 30 分钟内完成解密。

投标人（供应商）未按规定完成解密，视为放弃投标。

第六条 投标人（供应商）应妥善保管和正确使用数字证书，期满前及时到证书颁发机构办理续期。

出现下列情况的，投标人（供应商）须重新用数字证书电子签章和加密投标文件，并在投标文件递交截止时间前将投标文件上传到达至六安市公共资源电子交易系统：

- （一）数字证书到期后重新续期；
- （二）数字证书因遗失、损坏、企业信息变更等情况更换新证书。

投标人（供应商）由于数字证书遗失、损坏、更换、续期等原因导致投标文件无法解密，由投标人（供应商）自行承担责任。

第七条 各投标人（供应商）在项目开标、评标（审）期间应保持在线状态，随时通过电子交易系统接受评标（审）委员会发出的询标信息，并在规定时间内答复，未能按时答复的，评标（审）委员会将视同其放弃澄清。

第八条 出现下列情形导致系统无法正常运行，或者无法保证交易过程的公平、公正和信息安全时，各方当事人免责：

- （一）网络服务器发生故障而无法访问网站或无法使用不见面开标系统的；
- （二）不见面开标系统的软件或网络数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- （三）不见面开标系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险的；
- （四）计算机病毒发作导致系统无法正常运行的；
- （五）电力系统发生故障导致不见面开标系统无法运行的；
- （六）其他无法保证交易过程公平、公正和信息安全的情形。

第九条 出现第八条所列情形，不能及时解决的，应由招标人（采购人）和交易中心及时会商，并报告公共资源交易监管部门，采取以下方式处理：

（一）系统或网络故障在三个小时内排除并通过可靠测试的，恢复系统运行后可继续项目开标；

（二）系统或网络故障在三个小时内未能排除的，可依法中止开标,做好招投标资料的封存和保密工作,待故障解除后重新开标。